

---

## SÍNTESIS DE PRENSA VIERNES 27 ABRIL, 2018

### NOTAS DEL SECTOR

- **Emite Conavi Código de Edificación de Vivienda**

La Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) publicó el código de Edificación de Vivienda. Con estos lineamientos, emitidos con el apoyo de la Corporación Financiera Internacional (IFC por sus siglas en inglés), el organismo busca “fomentar las mejores prácticas en la materia, tomando en cuenta las Normas Oficiales Mexicanas (NOM) y las Normas Mexicanas (NMX) vigentes a 2017”.

<https://centrourbano.com/2018/04/26/emite-conavi-codigo-edificacion-vivienda/>

- **Crece 17.7% utilidad de Consorcio ARA**

Durante el primer trimestre del año, la utilidad neta en la participación controladora de Consorcio ARA se ubicó en 159 millones de pesos, cifra 17.7 por ciento mayor a los 135 millones de pesos del mismo periodo del año pasado.

<https://www.reforma.com/aplicacioneslibre/preacceso/articulo/default.aspx?id=1380142&v=3&urlredirect=https://www.reforma.com/aplicaciones/articulo/default.aspx?id=1380142&v=3>

- **Alcanza Sare aumento de 9.7% en utilidad bruta**

En el 1T2018, la desarrolladora Sare escrituró 299 viviendas, cifra que representa un aumento de 71% en el rubro en relación al 4T2017. Aunado a lo anterior, la empresa obtuvo en el periodo ingresos por 100 millones de pesos, con lo que se ubica como el segundo mejor resultado de la firma en los últimos tres años.

<https://centrourbano.com/2018/04/26/alcanza-sare-aumento-9-7-utilidad-bruta/>

- 

- **Canadevi solicita a los candidatos hablar de vivienda**

Lydia Álvarez Marina, presidenta de Canadevi Valle de México, hizo un llamado a los candidatos a exponer sus propuestas de vivienda, de tal forma que se logre ofrecer más casas o departamentos, en mejores condiciones, en un entorno adecuado y en colonias abandonadas.

<http://www.grupoenconcreto.com/2018/04/canadevi-candidatos-vivienda/>

### MEDIOS NACIONALES

#### Quintana Roo

- **Colocan más de tres mil 700 casas en Q. Roo**

La venta de casas en la entidad registra ligeramente un incremento en lo que va del año, pese al panorama que hay en México, con más de tres mil 700 casas ya colocadas, de acuerdo con el reporte de la Comisión Nacional de la Vivienda (Conavi).

<https://sipse.com/novedades/viviendas-casas-ventas-trabajadores-creditos-subsidios-infonavit-desarrolladores-cancun-293975.html>

- **Urgen polígonos para vivienda social**

Para abatir el déficit de viviendas de interés social es necesario generar nuevos polígonos para construir estas unidades, de acuerdo con los retos fijados por la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) delegación Querétaro.

<https://www.eleconomista.com.mx/politica/Diputados-aprueban-mas-de-50-dictámenes-en-un-dia-20180427-0048.html>

- **Obreros con pocas posibilidades de adquirir vivienda**

El delegado regional de la Confederación Revolucionaria de Obreros y Campesinos (CROC), Alfredo Álvarez Cortés, dio a conocer que la posibilidad de adquirir una vivienda mediante el crédito del Infonavit en los trabajadores obreros cada vez se torna más lejana, debido al alto precio que tienen.

<https://www.elsoldesanjuandelrio.com.mx/local/obreros-con-pocas-posibilidades-de-adquirir-vivienda-1641848.html>

## Durango

- **Ahorran para mejorar sus viviendas**

Ante el rezago en materia de vivienda que se registra en Durango, la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda (Coesvi) cuenta con un programa a través del cual las personas ahorran y la dependencia les autoriza créditos para mejorar las condiciones de su casa.

<https://www.elsiglodedurango.com.mx/noticia/958075.ahorran-para-mejorar-sus-viviendas.html>

## Morelos

- **Entregan fundaciones 71 casas a afectados por el terremoto**

En presencia del gobernador de Morelos, se entregaron simbólicamente cuatro casas de un total de 71 viviendas, las cuales fueron recibidas por igual número de familias damnificadas por el 19S, en la comunidad de Valle de Vázquez del municipio de Tlaquiltenango; Unidos por Morelos brindó recursos para 62 viviendas y Fonden para nueve, sin embargo, ambas aportaron 120 mil pesos por casa, mientras las fundaciones ¡Échale a tú casa! y Azteca otorgaron el resto del apoyo.

<https://www.elsoldecuernavaca.com.mx/local/entregan-fundaciones-71-casas-a-afectados-por-el-terremoto-1641616.html>

## NOTAS GENERALES

- **Aceleran paso en negociación del TLCAN**

Los gobiernos de México, EU y Canadá intensificaron sus esfuerzos para llegar a un principio de acuerdo del Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN) en los próximos días.

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/mexico-eu-y-canada-estan-cerca-de-alcanzar-un-acuerdo-en-tlcan-videgaray>

- **Promueven acciones para mejorar movilidad sustentable**

De los siete ejes de compromisos que plantea la agenda, destaca el de inversión en la materia, que se refiere a establecer esquemas de financiamiento y un paquete de instrumentos fiscales que permitan la consolidación de un sistema integrado de transporte.

<https://www.eleconomista.com.mx/mercados/Bolsa-de-Tokio-cierra-en-maximo-de-tres-meses-por-alza-de-tecnologicas-20180427-0049.html>

- **Reanudan labores en Tren Interurbano México – Toluca**

La Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) informó que el pasado miércoles 25 de abril, a las siete de la mañana, reiniciaron los trabajos del Tren Interurbano México-Toluca, en los parajes Valle de la Magueyera, El Venado, La Loma y Pantano, en el Estado de México.

<https://centrourbano.com/2018/04/26/reanudan-interurbano-mexico-toluca/>

- **Actualización de tecnologías en la industria inmobiliaria**

La Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI), llevó a cabo en días pasados el "Seminario en técnicas e innovaciones en los procesos de la construcción", con el fin de promover la vinculación entre los principales inversionistas del desarrollo inmobiliario y algunos de los proveedores líderes de este importante sector, mismo que contribuye a la aportación del 15% del PIB y que interviene en 48 ramas de la industria

[http://www.intermediamexico.net/lib/clip\\_reporte.php?clave=23733576&vertxtimagen=1&vcveusu=355](http://www.intermediamexico.net/lib/clip_reporte.php?clave=23733576&vertxtimagen=1&vcveusu=355)

- **Las 6 mejores prácticas de marketing digital inmobiliario**

De acuerdo con Adolfo Bonilla, director de INMO Marketing Digital, y speaker del Magno Evento Inmobiliario, hay tres elementos que han hecho que esas prácticas se vayan quedando en el pasado: inversión, segmentación e interacción.

<https://centrourbano.com/2018/04/27/las-6-mejores-practicas-marketing-digital-inmobiliario/>

- **Xcaret tendrá segundo hotel en 2019**

Grupo Xcaret anunció durante el 43ª edición del Tianguis Turístico celebrada este mes en Mazatlán, Sinaloa la construcción de un segundo hotel llamado "La Casa de la Playa", proyecto que tendrá una inversión de 50 millones de dólares y se prevé que la apertura sea en 2019.

<https://centrourbano.com/2018/04/26/hotel-boutique-la-casa-la-playa-estara-2019/>