

---

## SÍNTESIS DE PRENSA MARTES 10 ABRIL, 2018

### NOTAS DEL SECTOR

- **Buscan incentivar vivienda social**

Con el objetivo de impulsar la producción de vivienda social y mayor acceso de los trabajadores de menores ingresos, la Sedatu, en coordinación con la Conavi, incrementó el monto de subsidios para trabajadores con ingresos de hasta 5 mil 390 pesos al mes.

<https://www.reforma.com/aplicacioneslibre/preacceso/articulo/default.aspx?id=1365671&v=2&urlredirect=https://www.reforma.com/aplicaciones/articulo/default.aspx?id=1365671&v=2>

- **Incrementará Conavi apoyo para adquirir vivienda**

La Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) aumentará el monto de subsidio que entrega a trabajadores que ganan hasta 2.2 UMAs. Con esta medida, el organismo apoyará con hasta 100,000 pesos a personas que reporten ingresos mensuales por debajo de los 5,390 pesos.

<https://centrourbano.com/2018/04/09/incrementara-conavi-apoyo-adquirir-vivienda/>

- **Sube a 100,000 pesos subsidio de vivienda a trabajadores que ganen 5,390 pesos**

Con la finalidad de facilitar el acceso a una solución habitacional a las personas de menores ingresos, y a su vez aumentar la producción y oferta de vivienda social, las autoridades anunciaron un incremento en el monto del subsidio que pueden recibir los trabajadores de este segmento.

<https://www.economista.com.mx/sectorfinanciero/Sube-a-100000-pesos-subsidio-de-vivienda-a-trabajadores-que-ganen-5390-pesos-20180409-0087.html>

- **Sedatu incrementará subsidio a vivienda**

El aumento no implica utilización de recursos adicionales: Robles; beneficiará a trabajadores que ganen menos de 5 mil 390 pesos. Rosario Robles Berlanga, titular de la Sedatu, señaló que se busca beneficiar principalmente a las jefas de familia, militares e indígenas.

<http://www.eluniversal.com.mx/nacion/sociedad/sedatu-incrementara-subsidio-vivienda>

- **Infonavit aprueba 7 mil créditos a mexiquenses**

En los últimos meses una de las quejas que han externado el sector empresarial es que a pesar de los créditos otorgados para la compra de vivienda muchos de los trabajadores no tienen opciones cercanas a sus centros de trabajo, lo cual es un verdadero problema al momento de que quieran adquirir una vivienda, ocasionando que sean desaprovechados los créditos sobre todo que otorga el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit).

<https://gsnoticias.mx/infonavit-aprueba-7-mil-creditos-a-mexiquenses/>

- **Aumentan subsidio en créditos de vivienda social para trabajadores que ganan hasta \$5 mil**

La titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Rosario Robles, anunció que se realizará una inversión de 300 millones de pesos para que los trabajadores que ganan menos de 2.2 Unidades de Medida de Actualización obtengan un subsidio de hasta 100 mil pesos.

<http://www.eluniversal.com.mx/nacion/sociedad/aumentan-subsidio-en-creditos-de-vivienda-social-para-trabajadores-que-ganan-hasta-5>

## Coahuila

- **El crecimiento de la plusvalía en Torreón**

La plusvalía se refiere al incremento del valor de un terreno o inmueble a través del tiempo. Aunque varía de acuerdo a diversos aspectos, siempre conserva cierta permanencia ya que la tierra y los ladrillos no desaparecen y rara vez pierden valor.

[http://www.milenio.com/region/plusvalia\\_torreon-implan\\_torreon-colonias-fraccionamientos-milenio\\_noticias-laguna\\_0\\_1154284617.html](http://www.milenio.com/region/plusvalia_torreon-implan_torreon-colonias-fraccionamientos-milenio_noticias-laguna_0_1154284617.html)

- **Cuestión cultural, el rechazo a la vivienda vertical en Coahuila**

Por cuestiones “culturales”, aunado a que de alguna manera aún hay tierra, la vivienda vertical no sólo en Saltillo, sino en Coahuila, no ha despegado como en otras ciudades, sostuvo Eduardo Ortuño Gurza.

<https://www.vanguardia.com.mx/articulo/cuestion-cultural-el-rechazo-la-vivienda-vertical-en-coahuila>

## Guanajuato

- **Proyecto de vivienda es una prioridad: González**

Gonzalo González, el alcalde interino, afirmó que será una prioridad el proyecto de vivienda económica que anunció el alcalde con licencia Ricardo Villarreal.

<https://periodicorreio.com.mx/proyecto-de-vivienda-es-una-prioridad-gonzalez/>

## Nuevo León

- **Acelera elecciones intención de compra de viviendas**

De acuerdo con expertos, la gente que tiene estabilidad laboral, está optando por enganchar la casa que buscaban para aprovechar las condiciones actuales que ofrecen los bancos en los créditos hipotecarios.

<http://www.elfinanciero.com.mx/monterrey/acelera-elecciones-intencion-de-compra-de-viviendas>

## COLUMNAS DE OPINIÓN

- **Crédito hipotecario, ¿bueno para mis finanzas?**

Supongamos que alguien soltero desea comprar un Loft que vale un millón de pesos, pero no quiere endeudarse y decide ahorrar. Sin embargo, después de años de reunir el dinero, está próximo a casarse y la opción inicial se desajusta a sus necesidades actuales y un departamento más grande le cuesta dos millones de pesos, por lo que de nuevo está ante la disyuntiva de tomar un crédito o seguir ahorrando para lograr su meta.

<http://www.elfinanciero.com.mx/opinion/alberto-tovar/credito-hipotecario-bueno-para-mis-finanzas>

- **Iniciamos serie de televisión**

Me da mucho gusto anunciar que esta semana se empezará a transmitir Vivienda y Ciudad, una serie de 12 programas de televisión que tendrá como objetivo analizar los diferentes temas que definen, o debieran definir, la agenda de ordenamiento territorial, desarrollo urbano y vivienda.

<https://centrourbano.com/2018/04/09/iniciamos-serie-televisión/>

## NOTAS GENERALES

- **Prevén realizar 28 obras del nuevo aeropuerto este año**

El Grupo Aeroportuario de la Ciudad de México (GACM) estima para este año la realización de 53 obras públicas y servicios relacionados con las mismas, de las cuales 52 por ciento, poco más de la mitad, está relacionado con la construcción del Nuevo Aeropuerto Internacional de México (NAIM) y la otra mitad con obras en beneficio de los municipios de Texcoco y Atenco.

[http://www.milenio.com/negocios/gacm-obras\\_publicas-naim-texcoco-atenco-licitaciones\\_0\\_1154884514.html](http://www.milenio.com/negocios/gacm-obras_publicas-naim-texcoco-atenco-licitaciones_0_1154884514.html)

- **EU, Canadá y México cerca de completar TLCAN: Trump**

Estados Unidos, México y Canadá están cerca de completar el proceso de modernización del Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN), afirmó hoy Donald Trump.

<http://www.excelsior.com.mx/global/eu-canada-y-mexico-cerca-de-completar-tlcan-trump/1231389CONTACTO>

- **Expo Guadalajara alista nuevo complejo de usos mixtos**

Sobre un terreno de 12,000 metros cuadrados (m<sup>2</sup>) será insertado el nuevo complejo de usos mixtos de Expo Guadalajara, proyecto que pretende convertirse en un espacio multifuncional y de gran interacción urbana.

<https://centrourbano.com/2018/04/09/expo-guadalajara-alista-nuevo-complejo-de-usos-mixtos/>