
SÍNTESIS DE PRENSA VIERNES 06 ABRIL, 2018

NOTAS DEL SECTOR

- **Fovisste invita a concluir trámites de seguro de daños**

Luego del pasado sismo del 19 de septiembre, miles de personas quedaron en situación de calle, puesto que sus viviendas se vieron afectadas de manera importante, por lo que reportaron dichas afectaciones para obtener el apoyo de seguro de daños del Fondo de la Vivienda del ISSSTE.

<https://centrourbano.com/2018/04/05/fovisste-concluir-tramites-seguro-danos/>

- **¿Buscas vivienda? Bancomer lanza plataforma digital que puede ayudarte**

BBVA Valora ofrece también la cotización en línea del crédito hipotecario, así como un certificado que te avala como cliente calificado para adquirirla vivienda

<http://www.eluniversal.com.mx/cartera/negocios/buscas-vivienda-bancomer-lanza-plataforma-digital-que-puede-ayudarte>

- **Construirán vivienda popular en la colonia Guerrero**

El gobierno de la Ciudad de México expropió el inmueble identificado como Casa treinta y cuatro, de la calle de Arteaga número 34 y predio sobre el que está construida, dicha acción se realizó a favor del Instituto de Vivienda (Invi), con el propósito de construir vivienda de interés social y popular, así como para mejorar el entorno urbano.

<https://centrourbano.com/2018/04/05/construiran-vivienda-popular-la-colonia-guerrero/>

- **Estiman urgencia de vivienda cercana**

La Ciudad de México y Guadalajara comparten similitudes, al menos en lo que respecta a urgencia de vivienda bien ubicada. Ante un mayor crecimiento de la zona metropolitana y habitantes que demandan vivienda cercanas a los centros de trabajo, la desarrolladora Marhnos comenzará a aplicar lo aprendido en la Ciudad de México en un par de proyectos en Guadalajara.

<https://www.reforma.com/aplicacioneslibre/preacceso/articulo/default.aspx?id=1362259&v=3&urlredirect=https://www.reforma.com/aplicaciones/articulo/default.aspx?id=1362259&v=3>

- **Seguros de vivienda no son una prioridad entre los mexicanos**

En México sólo 5 por ciento de las casas y departamentos se encuentran asegurados. Y la mayoría de este 5 lo está porque dentro de sus créditos hipotecarios el seguro de vivienda es una obligación. Lo anterior, de acuerdo con datos arrojados por la Asociación Mexicana de Instituciones de Seguros (AMIS).

<https://www.contralinea.com.mx/archivo-revista/2018/04/04/seguros-de-vivienda-no-son-una-prioridad-entre-los-mexicanos/>

- **Exhorta Fovisste a derechohabientes afectados por sismos a concluir trámites**

El Fondo de la Vivienda del ISSSTE (FOVISSSTE) exhorta a los derechohabientes que realizaron un reporte de afectaciones a sus viviendas por los sismos de septiembre del año pasado y por los fenómenos meteorológicos ocurridos, a concluir su trámite para tener acceso a los beneficios del seguro de daños.

<http://www.e-consulta.com/nota/2018-04-04/sociedad/exhorta-fovisste-derechohabientes-afectados-por-sismos-concluir-tramites>

Nuevo León

- **En la zona metropolitana de Monterrey prefieren rentar vivienda**

Con uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos, fuertes y modernos, la Zona Metropolitana de Monterrey, Nuevo León, se caracteriza por su preferencia en la renta de vivienda como un estilo de vida.

<http://www.obrasweb.mx/inmobiliario/2018/04/04/en-la-zona-metropolitana-de-monterrey-prefieren-rentar-vivienda>

Querétaro

- **Qro desarrolla centro tecnológico para la vivienda**

La generación de tecnologías aplicadas a la edificación de viviendas es la premisa con la que en la entidad se desarrolla un centro especializado en esta rama. El denominado Centro para el Desarrollo de Tecnologías de Construcción, Sistemas Electrónicos y Manufactura Avanzada para la Modernización de la Vivienda es desarrollado por la Facultad de Ingeniería de la Universidad Autónoma de Querétaro (UAQ).

<https://www.eleconomista.com.mx/estados/Qro-desarrolla-centro-tecnologico-para-la-vivienda-20180405-0001.html>

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **Perspectivas sectoriales para 2018**

El 2018 supondrá diversos retos económicos y políticos para nuestro país. A esta situación se agrega también la compleja situación entre Estados Unidos (EU) y otras potencias internacionales, como China y la Unión Europea, entre las que existe una tensión comercial que podría traducirse en una importante volatilidad en el mercado accionario doméstico e internacional

<https://www.eleconomista.com.mx/opinion/Perspectivas-sectoriales-para-2018-20180405-0122.html>

- **NAIM y desarrollo regional, oportunidad que no debe perderse**

El Nuevo Aeropuerto Internacional de México (NAIM) no es sólo un aeropuerto. Es el núcleo de un potencial proceso sostenible de desarrollo regional en el oriente del valle de México. La superficie que abarca el NAIM es de 4,000 hectáreas, pero su zona de influencia se extiende por más de 20,000 hectáreas en municipios como Texcoco, Chimalhuacán, Atenco, Chicoloapan, Neza e incluso por la CDMX.

<https://www.eleconomista.com.mx/opinion/NAIM-y-desarrollo-regional-oportunidad-que-no-debe-perderse-20180406-0021.html>

- **Carreteras impulsaron IED récord en construcción**

La inyección de los recursos del exterior atenuó la caída del PIB sectorial el año pasado, indicó la CMIC; las APP de conservación carretera (por ejemplo para el tramo Pirámide, Tulancingo-Pachuca) serán un motor de crecimiento.

<https://www.economista.com.mx/empresas/Carreteras-impulsaron-IED-record-en-construccion-20180406-0020.html>

- **Coparmex considera viable construcción del NAICM**

Gustavo de Hoyos Walter, presidente de la Confederación Patronal de la República Mexicana (Coparmex), dijo que esta organización está interesada en que se continúe con la construcción del Nuevo Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México (NAICM).

<https://centrourbano.com/2018/04/04/coparmex-aun-le-interesa-la-construccion-del-naicm/>

- **Inauguran aula Neuchatel en CDMX**

La desarrolladora MIRA, miembro de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI), en alianza con la Fundación Construyendo y Creciendo inauguraron la nueva aula Neuchatel, espacio educativo que ofrecerá la oportunidad a los trabajadores de obras a iniciar y concluir sus estudios en alfabetización, primaria, secundaria y preparatoria.

<https://centrourbano.com/2018/04/05/inauguran-aula-neuchatel-cdmx/>

- **Desarrolladora mexicana invertirá 250 mdd en Caye Cahpel**

Con una inversión superior a los 250 millones de dólares, la isla de Caye Chapel se buscará posicionar como el destino principal para dueños de residencias y viajeros, a través de la comercialización de 50 lotes para propiedad privada, 35 residencias y 100 habitaciones y suites, con lo que se espera detonar ese destino turístico como el más exclusivo en Latinoamérica.

<https://www.realestatemarket.com.mx/noticias/mercado-inmobiliario/22883-desarrolladora-mexicana-invertira-250-mdd-en-caye-cahpel>

- **Destaca crecimiento de parques industriales automotrices en Querétaro**

En junio de 2013 el Clúster Automotriz de Querétaro se creó con 12 empresas, dos universidades, un centro de investigación diversas instancias del gobierno del estado, pero actualmente hay más de 300 unidades económicas tan solo en el sector automotriz, que ofrecen actualmente 50,000 empleos, según destaca el Anuario Económico de la entidad 2017.

<https://realestatemarket.com.mx/noticias/mercado-inmobiliario/industriales/22877-destaca-crecimiento-de-parques-industriales-automotrices-en-queretaro>

- **Se busca la Obra del Año 2018, lo mejor de la construcción mexicana**

Obras convoca a la edición 2018 de su certamen Obra del Año. El objetivo de este certamen es reconocer a las mejores edificaciones, obras de infraestructura y cualquier tipo de construcción realizada entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017.

<http://www.obrasweb.mx/construccion/2018/04/04/se-busca-la-obra-del-ano-2018-lo-mejor-de-la-construccion-mexicana>