
SÍNTESIS DE PRENSA MARTES 06 MARZO, 2018

NOTAS DEL SECTOR

- **Subsidios entregados para la vivienda cayeron 29%**

Durante el 2017, el número de acciones de vivienda con subsidios fue cercano a 101,700, lo que significó una caída de 29% respecto a las 144,157 que se concretaron durante el 2016, según datos recientes de la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi), que depende de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu).

<https://www.eleconomista.com.mx/sectorfinanciero/Subsidios-entregados-para-la-vivienda-cayeron-29-20180305-0113.html>

- **GCDMX ha derramado 300 mdp en atención a damnificados**

El gobierno de la Ciudad de México ha dispersado 300 millones de pesos para apoyar a familias afectadas por el sismo del pasado 19 de septiembre, recursos con los que la administración central ha beneficiado a 2,285 familias.

<https://centrourbano.com/2018/03/05/gcdmx-ha-derramado-300-mdp-atencion-damnificados/>

Vivir de las rentas: el reto de la vivienda en alquiler en México

Alta demanda, poca oferta, inversión con altos rendimientos, ventajas a mediano y largo plazo, riesgos mitigables, oportunidades de desarrollo, modelo de negocio viable, necesidad de un marco legal e institucional: todo esto y más es el mercado de la vivienda en renta en México.

<https://inmobiliare.com/vivir-de-las-rentas-el-reto-de-la-vivienda-en-alquiler-en-mexico/>

- **Vivienda, obra pública y manufacturas, víctimas de impuesto de Trump al acero**

La construcción de vivienda; los proyectos de obra pública y la producción de manufacturas serán las víctimas más sensibles de la aplicación de un impuesto o arancel de 25% a las importaciones de acero que ingresan a Estados Unidos.

<https://www.publimetro.com.mx/mx/noticias/2018/03/05/vivienda-obra-publica-manufacturas-victimas-impuesto-al-acero-trump.html>

MEDIOS NACIONALES

Campeche

- **Conavi aumentó presupuesto para vivienda en Campeche**

Jorge Wolpert Kuri, director general de la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi), junto con Alejandro Moreno Cárdenas, gobernador de Campeche, entregaron 555 viviendas del programa de Autoproducción, lo que representó una inversión de casi 82 millones de pesos.

<https://centrourbano.com/2018/03/05/gcdmx-ha-derramado-300-mdp-atencion-damnificados/>

- **Apuestan por la vivienda vertical**

Actualmente el desarrollo de la ciudad ha provocado que se busque impulsar la vivienda vertical, la cual se tiene el reto de ofrecerla en todos los sectores sociales sin que haya esos desplazamientos hacia la periferia de la ciudad.

<https://www.elsoldeleon.com.mx/local/apuestan-por-la-vivienda-vertical>

Sonora

- **Beneficia Gobierno del Estado con acciones de vivienda a vecinos del área rural oriente**

Por instrucción de la Gobernadora Claudia Pavlovich Arellano, más de 300 familias en situación vulnerable de la zona rural oriente, recibieron apoyo con diversas acciones de vivienda.

<http://h.canalsonora.com/beneficia-gobierno-del-estado-con-acciones-de-vivienda-a-vecinos-del-area-rural-oriente/>

Yucatán

- **Yucatecos cada vez más aceptan vivir en viviendas verticales**

Desde hace 4 años, la verticalidad ha tenido impacto en vivienda social y residencial de Yucatán, aunque dependerá de que haya más infraestructura de este tipo para la demanda ciudadana, si este tipo de residencias aumenta o se reduce, afirmó Armando Valencia Castillo, presidente en Yucatán de la Cámara Nacional de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi).

<https://reporterohoy.mx/wp/yucatecos-vez-mas-aceptan-vivir-viviendas-verticales.html>

Nuevo León

- **Cae 16% en enero créditos de Infonavit para NL**

Los créditos otorgados por el Infonavit durante enero de este año experimentaron una caída de 16 por ciento en el estado al llegar a mil 686 créditos para vivienda nueva, según indicadores del instituto.

<http://www.elfinanciero.com.mx/monterrey/cae-16-en-enero-creditos-de-infonavit-para-nl>

Puebla

- **Puebla, un estado caro para adquirir vivienda con crédito hipotecario**

El precio medio de una vivienda con crédito hipotecario en Puebla fue en 2017, de 878 mil 710 pesos, el sexto más elevado del país, según información de la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF).

<https://www.elsoldepuebla.com.mx/local/puebla-un-estado-carro-para-adquirir-vivienda-con-credito-hipotecario-1066911.html>

- **Entrega Infonavit mil 200 apoyos a afectados**

Apoyos de 15 mil hasta 80 mil pesos ha otorgado el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) a derechohabientes que resultaron afectados por el sismo de septiembre del año pasado, destacó el delegado en Puebla, Antonio Kuri Alam.

http://www.milenio.com/puebla/Entrega-Infonavit-mil-apoyos-afectados-puebla-milenio-noticia_0_1132086790.html

- **Pegan las tasas de interés a la venta de casas**

Analistas del sector señalan que las tasas de interés para hipotecas no han subido, pero como las de referencia sí lo han hecho, la gente prefiere esperarse a ver cómo se comportan las opciones de créditos hipotecarios.

<http://www.elfinanciero.com.mx/monterrey/pegan-las-tasas-de-interes-a-la-venta-de-casas>

- **Candidatos frente al sector inmobiliario**

Esta semana se lleva a cabo el que es por mucho el evento más importante del año en la industria inmobiliaria de América Latina. No solo reúne a quienes dirigen las 82 empresas que generan más de la mitad de la inversión total del sector a nivel nacional y a sus cadenas productivas...

<https://centrourbano.com/2018/03/05/candidatos-frente-al-sector-inmobiliario/>

NOTAS GENERALES

- **En Navojoa se realizará Biental Regional de Arquitectos**

El 9 y 10 de marzo se llevará a cabo la 'V Ópera Prima, Biental Regional de Arquitectos del estado de Sonora', organizada por la Región Seis, de la Federación de Colegios de Arquitectos de la República Mexicana (Fcar), en Álamos, Sonora.

<https://centrourbano.com/2018/03/05/navojoa-se-realizara-biental-regional-arquitectos/>

- **Tlalpan presentará plan de reconstrucción ante Coplade**

La delegación Tlalpan informó que presentará este lunes ante el Comité de Planeación del Desarrollo Social de la Ciudad de México (Coplade-CdMx), el Programa de Reconstrucción Delegacional, a través del cual se destinaron 109.5 millones de pesos para las viviendas afectadas por el sismo del 19 de septiembre de 2017.

http://www.milenio.com/df/delegacion-tlalpan-plan-reconstruccion-coplade-reconstruccion-cdmx-noticias_0_1132686991.html

- **GRE supervisa nuevo aeropuerto de Acapulco**

Gerardo Ruiz Esparza, secretario de Comunicaciones y Transportes (SCT), llevó a cabo la supervisión del nuevo aeropuerto de Acapulco, el cual tiene una inversión de más de 500 millones de pesos y una superficie de 19,000 metros cuadrados y se espera que en dos meses comience su operación.

<https://centrourbano.com/2018/03/05/gre-supervisa-nuevo-aeropuerto-acapulco/>

- **Construirán en México 39 nuevos centros comerciales en 2018**

Este año abrirán 39 nuevos centros comerciales, los cuales representan, en conjunto, un millón 817 mil 861 metros cuadrados más al inventario de estos espacios en el país, de acuerdo con información del corredor inmobiliario CBRE.

<https://www.elsiglodurango.com.mx/noticia/945255.construiran-en-mexico-39-nuevos-centros-comerciales-en-2018.html>