

---

## SÍNTESIS DE PRENSA JUEVES 01 MARZO, 2018

### NOTAS DEL SECTOR

- **Estos fueron los municipios más caros para comprar vivienda en 4T17**

Durante el cuarto trimestre del 2017 los cinco sitios en los que más se incrementó el valor de la vivienda fueron: la delegación Benito Juárez con 9.20 por ciento; Uruapan con 8.6, seguido por la Cuauhtémoc con 8.4 y Gustavo A. Madero y Zapopan con 8.4 y 7.8 por ciento respectivamente, de acuerdo a datos de la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF).

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/estos-fueron-los-municipios-mas-caros-para-comprar-vivienda-del-4t17>

- **Infonavit coloca en subasta más de mil viviendas recuperadas**

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) realizó la primera Subasta de Vivienda Recuperada del año, donde colocó mil 93 unidades en 10 procesos, por un monto de 178 millones 73 mil 259 pesos, recursos que van directamente a la Subcuenta de Vivienda de los trabajadores.

<https://www.elsoldetulancingo.com.mx/local/infonavit-coloca-en-subasta-mas-de-mil-viviendas-recuperadas>

- **Atiende Fovissste 6,851 casas dañadas por sismos de 2017**

Al cierre de febrero, el Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste) atendió 6 mil 851 viviendas de acreditados que resultaron con daños totales o parciales durante los sismos ocurridos en septiembre del año pasado.

[http://www.milenio.com/estados/atiende-fovissste-casas-danadas-sismos-2017-viviendas-danos-derechohabientes-milenio\\_0\\_1130886909.html](http://www.milenio.com/estados/atiende-fovissste-casas-danadas-sismos-2017-viviendas-danos-derechohabientes-milenio_0_1130886909.html)

- **Más de 2 mil créditos para reparar viviendas**

El Gobierno de la Ciudad de México a través del Instituto de Vivienda (INVI), entregó un monto global de 24 millones de pesos a 2 mil 098 familias en 15 delegaciones que perdieron sus viviendas o se vieron afectadas por el sismos del 49 de septiembre

<https://centrourbano.com/2018/02/28/mas-2-mil-creditos-reparar-viviendas/>

#### **Fibra Plus incorpora vivienda en renta a su portafolio**

Con una inversión total de dos mil 152 millones de pesos, desarrollará el Portafolio Home -a partir de 2018- desarrollará tres proyectos de vivienda en renta para un área rentable de 33 mil 168 metros cuadrados, es decir, habrá 490 unidades de vivienda en renta que generarán una rentabilidad de 12.19 por ciento.

<https://inmobiliare.com/fibra-plus-incorpora-vivienda-en-renta-a-su-portafolio-2/>

- **Flexibilidad, concepto clave para Vinte**

Gracias al dinamismo alcanzado durante el 4T2017, la desarrolladora de vivienda Vinte obtuvo el impulso necesario para consolidar un cierre de año sólido y cumplir las metas planteadas al inicio del ejercicio, aseguró Sergio Leal Aguirre, director general de la empresa.

<https://centrourbano.com/2018/02/28/flexibilidad-concepto-clave-vinte/>

- **Fortaleza Patrimonial de Fovissste alcanza valor de 8.7%**

Al cierre de diciembre de 2017, el Fondo de la Vivienda del Issste (Fovissste) alcanzó un Índice de Fortaleza Patrimonial de 8.7%, con lo que el organismo se posicionó por encima del nivel mínimo regulatorio exigido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

<https://centrourbano.com/2018/02/28/fortaleza-patrimonial-fovissste-alcanza-valor-8-7/>

- **Colocó Infonavit 1,096 viviendas a través de subasta**

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) colocó 1,093 viviendas durante la primera subasta de 2016, con lo que el organismo retornó a sus arcas 178 millones 73,259 pesos.

<https://centrourbano.com/2018/02/28/coloco-infonavit-1096-viviendas-traves-subasta/>

## MEDIOS NACIONALES

### Morelos

- **Cae compra de vivienda nueva, pero se mantiene la de tipo residencial plus**

Morelos fue ubicado entre los estados con mayor caída en la venta de vivienda en 2017; sin embargo, la venta de viviendas que superan los 3 millones de pesos se mantiene en aumento. En Morelos la variación entre 2016 y 2017 fue de 12.5 por ciento en este rubro.

<https://www.diariodemorelos.com/noticias/cae-compra-de-vivienda-nueva-pero-se-mantiene-la-de-tipo-residencial-plus>

### Chihuahua

- **Pintado cerca de 350 viviendas por programa “pintemos Juárez”**

Conscriptos de la décimo primera compañía del Servicio Militar Nacional adscritos a la Guarnición Militar de Ciudad Juárez participan en apoyo al Programa de la Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura COESVI, “Pintemos Juárez”, en el pintado y remozamiento de fachadas de más de 30 mil viviendas de manera gratuita.

<http://elpueblo.com/notas/Pintado-cerca-de-350-viviendas-por-progra>

### Tabasco

- **Prevé CANADEVI reducción de 20% en construcción de vivienda**

La Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI) estima construir en la entidad un 20 por ciento menos de viviendas en este 2018 con respecto al año pasado.

<https://www.reporterosdelsur.com.mx/diario2/2018/02/preve-canadevi-reduccion-de-20-en-construccion-de-vivienda/>

### Oaxaca

- **Registra Protección Civil 16 mil viviendas afectadas en Oaxaca**

Hasta el momento, 16 mil 211 viviendas afectadas es el saldo del sismo de 7.2 grados que tuvo su epicentro en Pinotepa Nacional el pasado 16 de febrero. Así lo detalló Heliodoro Díaz Escárrega, coordinador estatal de Protección Civil.

<http://www.nvnoticias.com/nota/86228/registra-proteccion-civil-16-mil-viviendas-afectadas-en-oaxaca>

## Querétaro

- **Presenta Querétaro necesidad de 2 mil viviendas**

Querétaro es una de las entidades del país con mayor dinamismo en el sector inmobiliario, tendencia que este año se mantendría debido a que el desarrollo de viviendas mantendrá su dinamismo.

<http://amqueretaro.com/queretaro/estado/2018/02/28/presenta-queretaro-necesidad-2-mil-viviendas>

## NOTAS GENERALES

- **México, la Capital Mundial del Diseño 2018**

Los colores, las formas y texturas que se transforman en ideas están siempre en los detalles de la vida cotidiana. El diseño y el arte está presente en cualquier parte de la ciudad, en los colores de las fachadas o las estructuras de esta, los medios de transporte y los lugares que visitamos. Conscientes de todo el diseño que se desenvuelve en las ciudades, la World Design Organization (WDO) comenzó en 2008 un proyecto para reconocer el potencial de diseño que tienen las ciudades y sus zonas más influyentes.

<https://centrourbano.com/2018/02/28/mexico-la-capital-mundial-del-diseno-2018/>

- **CDMX implementa acciones para la Agenda 2030**

Se realizaron talleres CDMX 2030 para analizar las estrategias, la comunicación, articulación, medición y evaluación para dar inicio a las acciones que buscan el cumplimiento de 169 metas de los ODS en los próximos años.

<https://centrourbano.com/2018/02/28/cdmx-implementa-acciones-la-agenda-2030/>

- **CFE emitió la primera Fibra de Energía en el Mercado Mexicano**

Jaime Ruiz Sacristán, presidente del Grupo Bolsa Mexicana de Valores (Grupo BMV) en compañía del director general de la Comisión Federal de Electricidad (CFE), Jaime Francisco Hernández Martínez y miembros de su equipo, llevaron a cabo la presentación de la colocación de la Fibra E.

<https://centrourbano.com/2018/02/28/cfe-emitio-la-primera-fibra-energia-mercado-mexicano/>

- **Comercio internacional de países del TLCAN se recuperó en 2017**

Los países miembros del Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN) incrementaron en 2017 sus exportaciones e importaciones a sus mejores niveles desde el 2014, en el caso de Estados Unidos y Canadá, y a niveles no vistos antes en el caso de México, según cifras de la Organización para la Cooperación y Desarrollo Económicos (OCDE).

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/comercio-internacional-de-paises-del-tlcan-se-recupero-en-2017>

### **Desarrollo industrial no debe detenerse: AMPIP**

Héctor Ibarzábal, presidente de la Asociación Mexicana de Parques Industriales Privados (AMPIP), aseguró que las inversiones que realizan las empresas agrupadas en esta organización siempre son

bien recibidas por las autoridades estatales, ya que son poco invasivas con las comunidades en donde se instalan, además de ser fuentes generadoras de empleo.

<https://centrourbano.com/2018/02/28/desarrollo-industrial-no-detenerse-ampip/>

- **La UNAM lidera ranking de las mejores universidades latinoamericanas**

De acuerdo con la octava edición de IQS Rankings de las Mejores Universidades del Mundo por Materias, 12 departamentos de la Universidad Nacional Autónoma de México están dentro del top 50 del mundo.

<http://www.eluniversal.com.mx/nacion/sociedad/la-unam-lidera-ranking-de-las-mejores-universidades-latinoamericanas>