

---

## SÍNTESIS DE PRENSA

### VIERNES 09 FEBRERO, 2018

#### NOTAS DEL SECTOR

- **Ciudades sustentables toman como eje a la vivienda: Wolpert**

Caminar a la creación de ciudades apegadas a lo que dicta la Nueva Agenda Urbana ha sido posible gracias a la implementación de una política que impulsa el desarrollo de viviendas sustentables, destacó Jorge Wolpert Kuri, director general de la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi).

<https://centrourbano.com/2018/02/08/ciudades-sustentables-toman-eje-la-vivienda-wolpert/>

- **Cinco colonias concentran el 25% de depas en renta en CDMX**

En la Ciudad de México, cinco colonias concentran una cuarta parte de la oferta de departamentos en renta, reveló el portal Propiedades.com.

<http://www.dineroenimagen.com/2018-02-08/95851>

- **Decrece 14.9% venta de vivienda nueva a nivel nacional**

De enero a noviembre de 2017, la venta de vivienda nueva en México alcanzó las 399,302 unidades, cifra que representa una disminución de 14.9% en relación a lo observado en el mismo periodo, pero de 2016.

<https://centrourbano.com/2018/02/08/decrece-14-9-venta-vivienda-nueva-nivel-nacional/>

- **Qué colonias concentran la mayor oferta de departamentos en CDMX**

En la Ciudad de México, cinco colonias concentran una cuarta parte de la oferta de departamentos en renta, a pesar de que existen 1,764 colonias con un inventario de más de 7,000 inmuebles, reveló el portal Propiedades.com.

<https://www.economista.com.mx/finanzaspersonales/Que-colonias-concentran-la-mayor-oferta-de-departamentos-en-CDMX-20180208-0093.html>

- **Penthouse de Mítikah alcanza para 5 'depas' en la Roma**

El costo del metro cuadrado del último piso de Torre Mítikah es de 85 mil 987 pesos, 46 por ciento superior que el metro cuadrado de los departamentos estándar en la misma edificación.

<http://www.elfinanciero.com.mx/empresas/empresas/penthouse-de-mitikah-alcanza-para-5-depas-en-la-roma>

- **Fomentan en Ecatepec vivienda digna**

Con el objetivo de brindar un hogar digno a 300 familias de Ecatepec que habitan en viviendas de cartón y láminas, los gobiernos municipal y federal llevan a cabo el programa Cuartos Dormitorio en colonias prioritarias como La Presa, Buena Vista, El Ostor, San Andrés de la Cañada, Jardines de Morelos y Laguna de Chiconautla, entre otras.

<https://www.la-prensa.com.mx/metropoli/273157-fomentan-en-ecatepec-vivienda-digna>

## Sinaloa

- **Dará Inviés 25% de descuento en gastos de escrituración**

A través del programa “INVIES Contigo”, el Gobierno del Estado promoverá una atractiva campaña de escrituración de lotes de terreno y viviendas de diferentes programas desarrollados por el Instituto de Vivienda en todo el estado, en cumplimiento a instrucción del gobernador Quirino Ordaz Coppel para brindar certeza jurídica a la vivienda de cada vez más familias sinaloenses.

<http://alternativo.mx/2018/02/sinaloa-dara-inviés-25-descuento-en-gastos-escrituración/>

## Campeche

- **DARÁ EL INFONAVIT CINCO MIL CRÉDITOS**

El Instituto del Fondo Nacional para Vivienda de los Trabajadores (Infonavit) dispondrá este año de más de 720 millones de pesos para dos mil 651 créditos, los cuales serán duplicados con recursos estatales para alcanzar la meta de cinco mil créditos hipotecarios, reveló su delegado Ramón Cauhtémoc Santini Cobos.

<http://tribunacampeche.com/local/2018/02/07/dara-infonavit-cinco-mil-creditos/>

## Coahuila

- **Compraron coahuilenses menos viviendas en 2017**

La venta de viviendas nuevas en Coahuila sufrió una caída de enero a noviembre del año pasado, siendo los segmentos de residencial plus, residencial y económica los más afectados con disminuciones del 80.43%, 53.87% y 44%.

<https://www.vanguardia.com.mx/articulo/compraron-coahuilenses-menos-viviendas-en-2017>

## Nuevo León

- **Cae venta de vivienda nueva 18% en noviembre**

La venta de vivienda nueva en la entidad registró una caída de 18 por ciento en el mes de noviembre del año pasado, de acuerdo al reporte Monitor Inmobiliario de Realty World México, mientras la caída a nivel nacional registrada fue de 14.9 por ciento.

<http://www.milenio.com/negocios/vivienda-monterrey-venta-milenio-noticias-realty-world-mexico-monitor-inmobiliario-0-1117688563.html>

## Guadalajara

- **Víctor Díaz entrega escrituras en Fraccionamiento Acueducto**

El alcalde Víctor Díaz Contreras, llevó a cabo la entrega de más de 20 escrituras en el Fraccionamiento Acueducto, dentro de la segunda etapa de escrituración promovido por el Instituto Jalisciense de la Vivienda (IJALVI) y el gobierno municipal de Tecalitlán.

<http://www.periodicoelsur.com/noticia.aspx?idnoticia=109030>

- **¿Cómo afecta la ubicación de la vivienda el gasto en transporte? / Agenda urbana**

En México, las personas que viven en las periferias de las ciudades suelen realizar desplazamientos largos y costosos a través de distintos modos de transporte para acceder a sus destinos, especialmente al trabajo, pues el transporte público suele ser más deficiente y los empleos mejor remunerados generalmente se ubican en zonas céntricas.

<http://www.lja.mx/2018/02/afecta-la-ubicacion-la-vivienda-gasto-en-transporte-agenda-urbana/>

## NOTAS GENERALES

- **Propone Arriola plan maestro de desarrollo para la CDMX**

Ante vecinos de las colonias Roma Norte y Condesa afectados por el sismo del 19 de septiembre, el precandidato del PRI a la jefatura de Gobierno, Mikel Arriola, aseguró que propondrá un plan maestro de desarrollo para la Ciudad de México y un fideicomiso para la reconstrucción y apoyo a los damnificados.

<http://m.excelsior.com.mx/comunidad/2018/02/08/1219125>

- **Prevén inversión inmobiliaria récord**

La Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI) espera para este año alcanzar la mayor inversión prevista en el Sexenio. María José Fernández, directora general del organismo, comentó que al momento siguen revisando las cifras exactas, pero que la cifra de inversión de los más de 82 socios será mayor a los 32 mil millones de dólares que se anunciaron el año pasado.

<http://www.elnorte.com/aplicacioneslibre/preacceso/articulo/default.aspx?id=1319780&urlredirect=http://www.elnorte.com/aplicaciones/articulo/default.aspx?id=1319780>

- **Sedatu llama a construir ciudades sin distinciones**

Ejercer el derecho a la ciudad sólo será posible si los gobiernos se comprometen con la nueva agenda urbana, aseguró Rosario Robles, titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano (Sedatu), durante el Foro Urbano Mundial (WUF9), que se realiza en Kuala Lumpur, Malasia.

<http://www.eluniversal.com.mx/nacion/sociedad/sedatu-llama-construir-ciudades-sin-distinciones>

- **CFE seguirá usando Fibras para invertir en sistema de transmisión de alto voltaje**

La Comisión Federal de Electricidad (CFE) requerirá invertir 12 mil millones de dólares para el sistema de transmisión de alto voltaje durante los siguiente 15 años, aseguró Jaime Hernández, director de la empresa productiva del Estado, por lo que seguirán utilizando instrumentos como los Fideicomiso de Inversión en Energía e Infraestructura (Fibra E) que logró colocar este miércoles.

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/economia/cfe-seguira-usando-fibras-para-invertir-en-sistema-de-transmision-de-alto-voltaje>

- **México presente en Foro Urbano Mundial**

En representación de América Latina, estarán ROLAC, Colombia, Haití, México y Cuba presentes en diferentes eventos del Noveno Foro Urbano Mundial WUF9 en Kuala Lumpur. Los primeros serán 'Implementando la Nueva Agenda Urbana (NAU) en Cuba', con la participación del Instituto de Planificación Física.

<https://centrourbano.com/2018/02/08/mexico-presente-foro-urbano-mundial/>

- **Sedesol destaca efectividad de programas**

Los proyectos productivos que apoya el Instituto Nacional de la Economía Social (Inaes) impulsan la prosperidad de las familias y contribuyen al bienestar de las comunidades, aseguró Eviel Pérez Magaña, secretario de Desarrollo Social.

<http://www.eluniversal.com.mx/nacion/sociedad/sedesol-destaca-efectividad-de-programas>