
SÍNTESIS DE PRENSA MIÉRCOLES 20 DICIEMBRE, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Crece venta de vivienda plus en México**

Durante los primeros nueve meses de 2017, la venta de vivienda plus en la Ciudad de México registró un incremento de 18.01%, con lo que al cierre de septiembre en la capital del país se desplazaron 2,962 unidades del segmento.

<https://centrourbano.com/2017/12/19/crece-venta-vivienda-plus-mexico-2/>

-

- **Precios de vivienda no han caído pese a sismos: BBVA**

Del 2005 al 2017 el valor de inmuebles promedian un avance anual de 5.4 por ciento. Pese a los sismos de septiembre que golpearon al sureste y centro de México, los precios de la vivienda en el país no han caído, señala BBVA Bancomer.

<https://www.eleconomista.com.mx/sectorfinanciero/Precios-de-vivienda-no-han-caido-pese-a-sismos-BBVA-20171219-0122.html>

- **Orientarán expertos sobre reconstrucción de viviendas**

La Asociación Mexicana de Especialistas en Remodelación y Mejoras anunció buscará capacitar a la población en cinco estados sobre técnicas constructivas para obtener viviendas más resistentes a sismos.

<http://www.eluniversal.com.mx/cartera/finanzas/orientaran-expertos-sobre-reconstruccion-de-viviendas>

- **IP construirá 460 casas para afectados por sismo en CdMx**

El gobierno capitalino anunció que la fundación Carlos Slim invertirá en 400 casas, el Tec de Monterrey en 30 más en Iztapalapa y Tláhuac y Banorte en otras 30 más en Xochimilco. La iniciativa privada construirá 460 casas para los afectados por el sismo del 19 de septiembre, anunció el jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera.

http://www.milenio.com/df/inversion-iniciativa_privada-casas-damnificados-sismo-carlos_slim-cdmx-milenio_0_1087691463.html

MEDIOS NACIONALES

San Luis Potosí

- **FOVISSSTE cumplirá metas programadas para este 2017 y 2018**

El Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, FOVISSSTE, cumplirá con las metas programadas para este 2017, y 2018. Se cree que mantendrá el ritmo de colocación de créditos hipotecarios en beneficio de los trabajadores del Estado.

<https://www.elsoldesanluis.com.mx/local/fovisste-cumplira-metas-programadas-para-este-2017-y-2018>

- **Entregan 511 escrituras en Guanajuato**

El gobernador de Guanajuato, Miguel Márquez Márquez, entregó 511 escrituras a familias de 60 asentamientos de León, acción con la que el gobierno regulariza la situación jurídica de los guanajuatenses.

<https://centrourbano.com/2017/12/19/entregan-511-escrituras-guanajuato/>

Querétaro

- **Baja 12.7% la venta de vivienda en el Bajío**

Este resultado se debe a la disminución de ventas de unidades de mediano y bajo precio, como vivienda media, tradicional, popular y económica; así como la disminución de la demanda de vivienda nueva.

<http://www.elfinanciero.com.mx/bajio/baja-12-la-venta-de-vivienda-en-el-bajio.html>

Monterrey

- **Van por hogares automatizados**

Daniel Eugenio Medina, CEO de Create Smart Solutions, dijo que ahora la gente busca que sus casas cuenten con el control de focos, aires acondicionados, seguridad y sonido.

http://www.milenio.com/negocios/casas-tecnologia-gente-automatizados-hogares-milenio-noticias-monterrey_0_1087691491.html

NOTAS GENERALES

- **Llegarán tres fibras a la Bolsa mexicana**

Para el primer semestre del próximo año se prevé el lanzamiento de tres fideicomisos de inversión en bienes raíces (fibras) especializados en el sector salud, turismo y vivienda en renta.

<https://www.eleconomista.com.mx/mercados/Llegaran-tres-fibras-a-la-Bolsa-mexicana--20171219-0151.html>

- **A 3 meses, lento avance en reconstrucción CDMX: Ludlow**

Las labores de reconstrucción en la Ciudad de México presentan un avance lento, esto ante la falta de coordinación e inconsistencia del trabajo por parte de las autoridades capitalinas, señaló Dunia Ludlow, presidenta de la Comisión de Vivienda de la Asamblea Legislativa del Distrito Federal (ALDF).

<https://centrourbano.com/2017/12/19/tres-meses-lento-avance-reconstruccion-cdmx-ludlow/>

- **Actividad inmobiliaria en la CDMX cerrará positivamente**

A raíz del sismo del 19 de septiembre que afectó en mayor medida a la Ciudad de México, las desarrolladoras presentaron una de las mayores alzas bursátiles, por lo que el sector inmobiliario cerrará este año con fuerza, así lo consideró Guillermo Simonini, director del portal inmobiliario Inmuebles24.

<https://centrourbano.com/2017/12/19/actividad-inmobiliaria-la-cdmx-cerrara-positivamente/>

- **Comenzó la demolición de inmueble en la Portales**

En el predio de Tokio 517, en la colonia Portales de la delegación Benito Juárez, la Secretaría de Obras y Servicios (Sobse) de la Ciudad de México comenzó la demolición manual de tres torres de cuatro niveles, con el objetivo de no afectar edificios colindantes.

<https://centrourbano.com/2017/12/19/comenzo-la-demolicion-inmuebles-la-portales/>