
SÍNTESIS DE PRENSA VIERNES 24 NOVIEMBRE, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **En 2018 podría estabilizarse el mercado de vivienda**

En el 2018, el sector vivienda podría detener la caída que registró a lo largo de este año, principalmente por la fortaleza de instituciones como Infonavit y a que el gobierno federal no tiene previsto recortar nuevamente los subsidios a los segmentos más pobres de la población, afirmó el Consejo Nacional de Organismos Estatales de Vivienda (Conorevi).

<http://www.elfinanciero.com.mx/empresas/en-2018-podria-estabilizarse-el-mercado-de-vivienda.html>

- **Panorama inmobiliario. Derribando mitos después del temblor**

Las zonas más céntricas de la Ciudad de México fueron también las más dañadas. ¿Realmente la gente salió huyendo y los precios de los inmuebles se desplomaron?

<http://www.eluniversal.com.mx/cartera/tu-cartera/panorama-inmobiliario-derribando-mitos-despues-del-temblor>

- **Vivienda digna, derecho de trabajadores: Infonavit**

La creación de los tres millones 133.980 empleos en la presente administración hacen efectivo los derechos constitucionales de un trabajador, como lo es el acceso a una vivienda digna.

<https://www.eleconomista.com.mx/economia/Vivienda-digna-derecho-de-trabajadores-Infonavit-20171123-0137.html>

- **Tlalpan invertirá 120 mdp para su reconstrucción**

Claudia Sheinbaum Pardo, jefa delegacional de Tlalpan, anunció un plan social de reconstrucción que contará con 120 millones de pesos, de lo cual, 68 millones se destinarán a la reparación y reforzamiento de 17 edificios con daños graves y 30 millones para reconstruir cuatro condominios que serán demolidos.

<https://centrourbano.com/2017/11/23/tlalpan-invertira-reconstruccion/>

MEDIOS NACIONALES

Oaxaca

- **Entregan vivienda a damnificados por sismo en Oaxaca**

La titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Rosario Robles Berlanga, entregó una vivienda en beneficio de damnificados por los sismos que azotaron a Oaxaca en septiembre. La funcionaria detalló que ya se terminaron 17 casas y que se encuentra en proceso otras 3,594.

<https://centrourbano.com/2017/11/23/entregan-vivienda-damnificados-sismo-oaxaca/>

- **Casas de coco y de súper adobe, alternativa antisísmica**

Tras los sismos que devastaron el Istmo de Tehuantepec, iniciativas altruistas surgieron para apoyar a las familias que perdieron sus viviendas; empresarios de la capital del país, impulsan

proyectos de reconstrucción usando súper adobe y fibra de coco como materia prima principal, materiales que consideran “antisísmicos”.

<http://oaxaca.eluniversal.com.mx/sociedad/23-11-2017/casas-de-coco-y-de-super-adobe-alternativa-antisismica#imagen-1>

Michoacán

- **IVEM impulsará autoproducción en Huandacareo**

El Instituto de Vivienda del Estado de Michoacán (IVEM) impulsará el desarrollo de vivienda bajo el esquema de autoproducción en el municipio de Huandacareo. En total, se desarrollarán 30 casas que beneficiarán al mismo número de familias.

<https://centrourbano.com/2017/11/23/ivem-impulsara-autoproduccion-huandacareo/>

Estado de México

- **Inicia en Edomex entrega de Fonden para la reconstrucción**

Los gobiernos Federal y del Estado de México dieron inicio a la entrega de 6 mil 60 tarjetas de recursos del Fondo de Desastres Naturales (Fonden), para familias que tuvieron pérdidas totales o parciales, durante el sismo del pasado 19 de septiembre.

http://www.milenio.com/region/inicia-entrega-tarjetas-fonden-reconstruccion-municipios-milenio-edomex-noticias_0_1072093064.html

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **Aprendizaje en el seguro de daños asociados a Créditos Hipotecarios**

Los créditos hipotecarios en México cuentan con un seguro de vida, daños y desempleo que cubren a una persona o familia por alguna eventualidad durante el plazo del crédito. Aunque los seguros tienen una baja penetración en México, los clientes de crédito hipotecario representan un grupo que cuenta con el mayor grado de aseguramiento para enfrentar un desastre natural, como los lamentables sismos ocurridos en nuestro país el pasado mes de septiembre.

<http://www.elfinanciero.com.mx/opinion/aprendizaje-en-el-seguro-de-danos-asociados-a-creditos-hipotecarios.html>

NOTAS GENERALES

- **Continúa en ALDF negociación sobre Ley de Reconstrucción**

Más de dos horas ha durado la negociación a puerta cerrada sobre la iniciativa de la Ley de Reconstrucción, en la que participan Leonel Luna presidente de la Comisión de Gobierno, así como otros integrantes de la Comisión como Israel Betanzos, del PRI, Fernando Zárate del PVEM, y donde también estuvo Jorge Romero, del PAN, quien se retiró hace más de una hora de la negociación.

<http://www.excelsior.com.mx/comunidad/2017/11/23/1203153>

- **Millennials impulsan sector inmobiliario**

De acuerdo con la gerente comercial de Mercado Libre en Metros Cúbicos, Gabriela Vega, el 40% de sus clientes son millennials y con tasas de crecimiento anual entre 10 y 15 por ciento, representan una mayor demanda en el sector inmobiliario del servicio.

<https://centrourbano.com/2017/11/23/millennials-favorecen-inmobiliarias/>

- **Ley de reconstrucción paraliza a la Asamblea**

Más de siete horas de cabildeo y encuentros privados no bastaron para que las principales fuerzas políticas en la Asamblea Legislativa discutieran, por lo menos en Comisiones Unidas, la ley de reconstrucción de la Ciudad de México. Afuera del recinto ubicado en Donceles y Allende, desde temprana hora un contingente de manifestantes aguardaba, muchos no eran damnificados; lanzaban consignas en contra de esta iniciativa de ley, azuzados por militantes de Morena. En las pancartas que portaban se leía: “La izquierda protege a los damnificados, la derecha protege a banqueros e inmobiliarios”.

<http://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/ley-de-reconstruccion-paraliza-la-asamblea>

- **La Glorieta de Insurgentes tiene nueva imagen**

La Agencia de Gestión Urbana (AGU) concluyó los trabajos de rehabilitación de la Glorieta de Insurgentes, que consistieron en el mejoramiento urbano de 17,000 metros cuadrados con una inversión de 127 millones de pesos y que beneficiarán a millón y medio de personas que a diario recorren esa zona.

<https://centrourbano.com/2017/11/23/la-glorieta-insurgentes-nueva-imagen/>