

---

## SÍNTESIS DE PRENSA LUNES 13 NOVIEMBRE, 2017

### NOTAS DEL SECTOR

- **En ALDF piden garantizar derecho a la vivienda de 3.5 millones de personas**

El diputado del PRD en la Asamblea Legislativa, Iván Texta Solís, solicitó a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) garantizar opciones financieras para atender el riesgo estructural que representan estos espacios ante posibles sismos en la capital del país.

[http://www.milenio.com/df/derecho\\_vivienda-cdmx-aldf-presupuesto-simso-shcp-milenio-noticias\\_0\\_1065493567.html](http://www.milenio.com/df/derecho_vivienda-cdmx-aldf-presupuesto-simso-shcp-milenio-noticias_0_1065493567.html)

- **Dan calificación de alta calidad a certificados bursátiles del Fovissste**

La agencia HR Ratings asignó la calificación HR AAA (E) con Perspectiva Estable para los Certificados Bursátiles Fiduciarios, con clave de pizarra FOVISCB 17 -2U, con garantía a ser otorgada por Sociedad Hipotecaria Federal (SHF), que pretende realizar el Fondo de la Vivienda del ISSSTE (Fovissste).

<https://www.quadratin.com.mx/sucesos/dan-calificacion-alta-calidad-a-certificados-bursatiles-del-fovissste/>

- **Muestran municipios del AMM mayores precios en vivienda**

En el tercer trimestre del año los precios de la vivienda nueva registraron un aumento de 5.72 por ciento, mientras que la usada fue de 5.63 por ciento, según el reporte sobre Índice SHF de vivienda en México, elaborado por la SHCP.

<http://www.elfinanciero.com.mx/monterrey/muestran-municipios-del-amm-mayores-precios-en-vivienda.html>

- **El sismo dañó casas históricas del**

Por siglos han permanecido ahí de pie, viendo el ir y venir de la actividad comercial que caracteriza los rumbos de La Lagunilla y la zona norte del Centro Histórico, ocupados como bodegas, accesorias comerciales, casas habitación o simplemente abandonados por su estado en ruinas.

<http://www.eluniversal.com.mx/cultura/patrimonio/el-sismo-dano-casas-historicas-del-centro>

### MEDIOS NACIONALES

#### Sonora

- **Requiere Comisión de Vivienda 130 mdp de presupuesto en 2018**

Alrededor de 130 millones de pesos es lo que requiere la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora (Coves) como presupuesto para el próximo año.

<http://www.uniobregon.com/noticias/sonora/501374/requiere-comision-de-vivienda-130-mdp-de-presupuesto-en-2018.html>

- **Desarrolladores inmobiliarios despreocupados por el TLCAN en BC**

A pesar de la posibilidad de que sea cancelado el Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN), constructores de vivienda no han suspendido los proyectos de desarrollo inmobiliario en Baja California, pues consideran que no está en riesgo la inversión que en este año fue de casi 8 mil millones de pesos y que esperan se incremente a los 12 mil millones para el 2018, afirmó el presidente de la Cámara Nacional de Vivienda en Baja California, José Luis Padilla Gutiérrez.

<http://www.uniobregon.com/noticias/bajacalifornia/501390/desarrolladores-inmobiliarios-despreocupados-por-el-tlcan-en-bc.html>

#### Monterrey

- **Inmobiliaria Ruba recaba 500 mdp**

Inmobiliaria Ruba, empresa dedicada a la adquisición, desarrollo y comercialización de proyectos habitacionales integrales de vivienda, colocó 500 millones de pesos mediante la emisión de un bono a cinco años.

<http://www.elfinanciero.com.mx/monterrey/inmobiliaria-ruba-recaba-500-mdp.html>

#### Durango

- **Vivienda, el tema de mayor demanda en el Congreso: Adán Soria**

Al reconocer que de todas las comisiones en el Congreso del Estado, la de vivienda es la que más recibe solicitudes por parte de los ciudadanos, el Diputado Adán Soria Ramírez, presidente de esta comisión, reconoció que este año ha sido difícil para este rubro, y aunque reiteró que se debe de fortalecer lo bueno que se ha hecho, aseguró que el área de vivienda desde el Gobierno del Estado es muy amplia y por lo tanto, área de oportunidad, en donde falta mucho por hacer, pues este año, salvo las cifras positivas del Infonavit, se contabilizan por pies de casa alrededor de 154 acciones desde la Coesvi.

<http://lavozdgo.com/2017/11/12/vivienda-el-tema-de-mayor-demanda-en-el-congreso-adan-soria/>

#### Tamaulipas

- **Depurará ITAVU cartera vencida**

Aunque una parte de la “herencia” será prácticamente imposible recuperar, el Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo (Itavu) depurará el monto como a las personas que de una u otra manera, forman parte de la cartera vencida.

<http://www.eldiariodevictoria.com/2017/11/12/1808depuara/>

#### Morelos

- **GRACO RAMÍREZ ANUNCIA RECONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO JOJUTLA**

El gobernador Graco Ramírez anunció, acompañado por el secretario de Gobernación, Miguel Ángel Osorio Chong, el Plan de Reconstrucción del “Nuevo Jojutla”, que tendrá una inversión de 358 millones de pesos y abarcará la rehabilitación del centro histórico, así como la introducción de redes de drenaje y agua potable, en un plazo de seis meses.

## COLUMNAS DE OPINIÓN

- **Obesidad, presupuesto y desarrollo**

La OCDE estima que alrededor de 73% de las personas adultas en México viven con sobrepeso u obesidad (tres de cada cuatro), el indicador más alto para los países miembros de esta organización. Así, frente a esta problemática, sorprende la integración del Presupuesto de Egresos de la Federación de 2018; en primer lugar, por los recortes al sector salud, y por el diseño inercial que se decidió darle, lo cual, en sentido estricto y ante las tendencias observadas, en realidad constituye un retroceso.

<http://www.excelsior.com.mx/opinion/mario-luis-fuentes/2017/11/13/1200869>

## NOTAS GENERALES

- **Incremento del salario mínimo será “prudente y responsable”, asegura el CCE**

Recomendación del gobernador del Banxico, Agustín Carstens, para evitar presiones inflacionarias hizo eco en la cúpula empresarial; subsisten diferencias entre empresarios sobre el monto.

<https://www.eleconomista.com.mx/empresas/Incremento-del-salario-minimo-sera-prudente-y-responsable-asegura-el-CCE-20171113-0004.html>

- **Biva lanza su Principal Índice con 57 emisoras**

La Bolsa Institucional de Valores (Biva) ya tiene su propio indicador bursátil, el FTSE-BIVA. La muestra estará integrada por 57 emisoras, entre ellas se incluyen a los fideicomisos de inversión y bienes raíces (fibras).

<https://www.eleconomista.com.mx/mercados/Biva-lanza-su-Principal-Indice-con-57-emisoras-20171112-0060.html>

- **Gobierno Estatal rehabilita carreteras en Sombrerete y Valparaís**

Para contribuir a la movilidad de las y los zacatecanos, visitantes y mercancías en el territorio estatal, el Gobierno del Estado, a través de la Secretaría de Infraestructura (Sinfra), reconstruye tramos carreteros en los municipios de Sombrerete y Valparaíso.

<http://zhn.com.mx/2017/11/11/gobierno-estatal-rehabilita-carreteras-en-sombrerete-y-valparaiso/>