

---

## SÍNTESIS DE PRENSA JUEVES 02 NOVIEMBRE, 2017

### NOTAS DEL SECTOR

- **Da Sedeso 111 mdp para reconstrucción**

La Secretaría de Desarrollo Social (Sedeso) redireccionó los 111 millones de pesos que ocuparía para la construcción de la Ciudad Mujer y así edificar viviendas para los damnificados por el sismo del 19 de septiembre.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Automatización de casas, en aumento**

Con una inversión inicial de 50 mil pesos se puede implementar un sistema en la vivienda que permita controlar la iluminación, audio, video y establecer sensores de humo y monóxido de carbono.

<http://www.elfinanciero.com.mx/monterrey/automatizacion-de-casas-en-aumento.html>

- **Reconstrucción de vivienda sigue varias estrategias: SHF**

En la más reciente emisión de Centro Urbano, a través de Radio Tv, se abordaron los temas sobre el avance que ha tenido Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) en el otorgamiento de créditos en la Ciudad de México, enfocados en atender a quienes resultaron afectador por el sismo.

<https://centrourbano.com/2017/11/01/reconstruccion-vivienda-sigue-varias-estrategias-shf/>

- **Obtiene Homex 8.5 mdp de utilidad bruta en 3T2017**

Durante el 3T2017, la desarrolladora de vivienda Homex reportó ingresos por 98 millones de pesos, recursos obtenidos de la escrituración de 176 viviendas con precio promedio de 500,000 pesos.

<https://centrourbano.com/2017/11/01/obtiene-homex-8-5-mdp-de-utilidad-bruta-en-3t2017/>

- **Grietas y el olvido hunden a Tláhuac**

En la calle Pingüino, entre Sirena y Aleta, en la colonia Del Mar, en Tláhuac, el futuro de 22 casas es incierto, pues los especialistas aseguraron que estos inmuebles ameritan ser demolidos.

<http://www.excelsior.com.mx/comunidad/2017/11/02/1198665>

- **Cancelan proyecto Ciudad Mujer en CdMx**

Los recursos serán destinados a construir casas para damnificados; el objetivo es que las viviendas estén terminadas el último día de marzo de 2018.

[http://www.milenio.com/region/cancelan-proyecto-ciudad\\_mujer-cdmx-presupuesto-reconstruccion-casas-sismo-milenio\\_0\\_1059494050.html](http://www.milenio.com/region/cancelan-proyecto-ciudad_mujer-cdmx-presupuesto-reconstruccion-casas-sismo-milenio_0_1059494050.html)

- **El Infonavit supera 15% su meta de créditos**

En el tercer trimestre de 2017, la derrama económica del Infonavit ascendió a 180,000 millones de pesos, equivalente a la de todo 2016.

<http://www.obrasweb.mx/inmobiliario/2017/11/01/el-infonavit-supera-15-su-meta-de-creditos>

- **Redestinan 111 mdp para reconstrucción en Xochimilco y Tláhuac**

El secretario de Desarrollo Social (Sedeso), José Ramón Amieva, informó que los 111 millones de pesos presupuestados para la construcción de Ciudad Mujer, serán reorientados para la edificación de viviendas en zonas afectadas de Xochimilco y Tláhuac por el sismo del 19 de septiembre.

<http://www.excelsior.com.mx/comunidad/2017/11/01/1198590>

## MEDIOS NACIONALES

### San Luis Potosí

- **Del 10 al 12, la XXX Feria de la Vivienda**

Tras 10 años de llevar a cabo la Feria de la Vivienda en San Luis Potosí, el día de hoy se presentó la 30 edición de ésta, donde se ofertarán 25 conjuntos habitacionales que comprenden dos mil 500 viviendas y las cuales tendrán un costo que va desde los 330 mil hasta los 3 millones de pesos, y que se localizan en más de 500 ubicaciones diferentes.

<https://www.elsoldesanluis.com.mx/local/presentan-30-edicion-de-la-feria-de-la-vivienda-en-slp>

### Guadalajara

- **Ingresa Guadalajara a la Red de Ciudades Creativas de la Unesco**

Se incorporan 64 ciudades de diferentes partes del mundo.

Guadalajara, Morelia y Ciudad de México ingresaron a la Red de Ciudades Creativas de la Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura (Unesco).

[http://www.milenio.com/negocios/ciudades\\_creativas\\_unesco-guadalajara-artes\\_digitales-ccd-epicentro-noticias\\_jalisco\\_0\\_1058894170.html](http://www.milenio.com/negocios/ciudades_creativas_unesco-guadalajara-artes_digitales-ccd-epicentro-noticias_jalisco_0_1058894170.html)

### Morelos

- **Gobierno acelerará entrega de recursos para reconstrucción Peña Nieto**

El presidente Enrique Peña Nieto anunció que se acelerará la entrega de los recursos para la reconstrucción de viviendas afectadas por los sismos de septiembre pasado.

<https://www.diariodemorelos.com/noticias/gobierno-acelerar%C3%A1-entrega-de-recursos-para-reconstrucci%C3%B3n-pe%C3%B1a-nieto>

## COLUMNAS DE OPINIÓN

- **¿Tu casero es abusivo? Lo puedes demandar**

Los casos más comunes en los que los arrendatarios demandan son los aumentos excesivos de renta, los desperfectos sin reparar y que otros vecinos sean ruidosos. Te decimos lo que debes tomar en cuenta si decides ir a juicio.

<http://www.elfinanciero.com.mx/mis-finanzas/tu-casero-es-abusivo-lo-puedes-demandar.html>

- **¿Por qué piensan que Meade asegura estabilidad?**

La próxima semana será la encerrona de la negociación del Presupuesto de Egresos para el 2018 y el tamaño de la bolsa a reacomodar y repartir ronda los 100 mil millones de pesos.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-11-02/92587>

- **Capitanes**

¿Favoritas a Bordo?

Si no se pospone nuevamente, mañana se conocerá al ganador de la licitación para la construcción del Centro Intermodal de Transporte Terrestre para el Nuevo Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México (NAICM).

<http://www.reforma.com/aplicaciones/editoriales/editorial.aspx?id=123046>

## NOTAS GENERALES

- **Exigen en Zapata 56 detener a constructor**

Tras la detención del DRO del edificio que colapsó en Zapata 56, en la Colonia Portales, inquilinos del inmueble exigen detener a responsables directos, que señalan es la constructora Canada Building.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Reportes dejan mucho que desear**

Finalizó la temporada de reportes trimestrales de las empresas que cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), donde las emisoras que componen el principal indicador bursátil, el S&P/BMV IPC, tuvieron el trimestre más débil de los últimos 12.

<https://www.economista.com.mx/mercados/Reportes-dejan-mucho-que-desear-20171101-0154.html>

- **Comercialización de oficinas en CDMX se mantendrá estable**

Se espera que al cierre de este año la comercialización de oficinas alcance los 440,000 metros cuadrados (m<sup>2</sup>), ya que la demanda se ha mantenido estable desde el año pasado, con niveles de 325,000 m<sup>2</sup>, así lo dio a conocer la consultora inmobiliaria CBRE en su análisis más reciente.

<https://centrourbano.com/2017/11/01/comercializacion-oficinas-cdmx-se-mantendra-estable/>

- **Gastará CDMX 120 mdp para reencarpetar 13 calles, tras 19:S**

Con una inversión de 120 millones de pesos, el gobierno de la Ciudad de México reencarpetaré 13 vialidades afectadas en Tláhuac y Xochimilco por el sismo del 19 de septiembre, informó su titular Miguel Ángel Mancera.

<http://www.excelsior.com.mx/comunidad/2017/11/01/1198528>

- **Gicsa persigue una rentabilidad discreta pero estable**

Abraham Cababie Daniel es uno de los directores generales mexicanos más experimentados del mundo empresarial, con 28 años desempeñando esa función en la desarrolladora inmobiliaria Gicsa.

<https://www.forbes.com.mx/gicsa-persigue-una-rentabilidad-discreta-pero-estable/>

- **'Malls' evolucionan con lujo y nuevas experiencias**

Hace diez años, 90 por ciento del total de centros comerciales eran tradicionales o 'community center', pero ahora sólo representan 49.5 por ciento y el resto son plazas de mayor tamaño, con más atracciones y tecnología.

<http://www.elfinanciero.com.mx/empresas/malls-evolucionan-con-lujo-y-nuevas-experiencias.html>

- **Gobierno dispuesto al diálogo para impulsar el desarrollo**

El gobierno federal está dispuesto al diálogo abierto con el sector empresarial, con los partidos políticos y las organizaciones de la sociedad civil, a fin de trabajar de manera coordinada para impulsar el desarrollo del país, afirmó Miguel Ángel Osorio Chong.

<https://www.eleconomista.com.mx/economia/Gobierno-dispuesto-al-dialogo-para-impulsar-el-desarrollo-20171101-0045.html>