
SÍNTESIS DE PRENSA MIÉRCOLES 09 AGOSTO, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Convives señala apoyo bajo para la autoproducción**

Con solo el 10% de subsidios por parte del gobierno federal, Convives trabaja para atender el 70% del rezago habitacional y proteger a las familias que no tienen seguridad social, un mercado que crece anualmente de 20 a 30% y necesita cerca de 5 mil millones de pesos para la autoproducción, dijo Alfonso Serrano, presidente del Consejo Nacional de Vivienda Verde Sustentable (Convives).

<http://www.grupoenconcreto.com/2017/08/convives-senala-apoyo-bajo-para-la-autoproduccion/>

- **Crece financiamiento para vivienda**

En el primer semestre del año, el monto acumulado de financiamiento total para vivienda alcanzó 171 mil 62 millones 133 mil 659 pesos, cifra 6.97 por ciento mayor a la reportada en la primera mitad del año pasado.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Infonavit firma convenio con Segob para acceder a información del padrón**

El Infonavit y la Segob acordaron que la institución crediticia podrá obtener datos de la CURP de los solicitantes, con la finalidad de agilizar el proceso para los programas de acceso a vivienda y fortalecer su base de datos.

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/infonavit-firma-convenio-con-segob-para-acceder-a-informacion-del-padron.html>

- **Reduce HSBC tasas de hipotecas**

HSBC México redujo las tasas de interés de sus créditos para adquirir vivienda entre 9.39 y 10.69 por ciento fija anual, dependiendo del monto del enganche que se proporcione y el plazo del financiamiento que se contrate.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Infonavit, la mejor opción si ganas menos de 15 mil pesos**

Los trabajadores de menor ingreso tienen la opción más barata de financiamiento para adquirir una vivienda. El apoyo es mayor a menor ingreso y con esto la tasa de interés del crédito disminuye significativamente.

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/infonavit-la-mejor-opcion-si-ganas-menos-de-15-mil-pesos.html>

- **Declaran extinción de dominio en 4 predios de CdMx**

Los predios ubicados en las delegaciones Tláhuac, Gustavo A. Madero y Tlalpan serán utilizados para construir viviendas de interés social, dos centros de apoyo y un Ministerio Público

http://www.milenio.com/df/aplican-extincion-de-dominio-cuatro-predios-ciudad-de-mexico-milenio_0_1007899225.html

- **Bancos inician nueva batalla de tasas por el mercado hipotecario**

Parece que los bancos empezarán una nueva batalla de reducción de créditos por tratar de ganar terreno en el mercado hipotecario mexicano, ello, pese a que desde finales del 2015 se vive en el

país un periodo de alzas de la tasa de interés de referencia por parte del Banco de México (Banxico).

<http://eleconomista.com.mx/sistema-financiero/2017/08/09/bancos-inician-nueva-batalla-tasas-mercado-hipotecario>

- **Facilitan con CURP crédito para vivienda**

La Secretaría de Gobernación firmó un convenio con el Infonavit para simplificar el trámite de crédito para vivienda con la CURP.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **De esta forma te puedes ahorrar el 30% del precio de una casa nueva**

Scotiabank lanzó un nuevo producto hipotecario que permite fijar todas las condiciones del financiamiento de vivienda desde la preventa. Además, otorga un crédito personal para pagar el enganche al desarrollador.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-08-08/89592>

MEDIOS NACIONALES

Sonora

- **Impulsarán ‘Tu Propia Obra’ en Nogales**

La Comisión de Vivienda del Estado de Sonora (Coves) impulsará la aplicación del programa “Tu Propia Obra” en beneficio de trabajadores de Nogales, informó Elia Sallard Hernández, director de este organismo.

<https://centrourbano.com/impulsaran-obra-nogales/>

Coahuila

- **Se promueve solución a la falta de vivienda**

El municipio fomenta la creación de los fraccionamientos progresivos, donde el Ayuntamiento se hace cargo de la instalación de todos los servicios, por principio de cuentas se ha iniciado con tres al oriente de la ciudad.

<http://www.eldiariodecoahuila.com.mx/locales/2017/8/8/promueve-solucion-falta-vivienda-669421.html>

Monterrey

- **Urbanistas plantean 19 microciudades**

Estos distritos de densificación estratégica priorizarían que la gente realice traslados internos cortos, además estarían conectados entre sí por corredores de transporte, como Metro y Ecovía.

http://www.milenio.com/region/desarrollo_urbano-microciudades-plataforma_humana-milenio-noticias-monterrey_0_1007899279.html

- **Tiene 94% de la población garantizado abasto de agua potable: Peña Nieto**

En la inauguración del Mega Drenaje Pluvial, en Campeche, Peña Nieto destacó que 94% de la población tiene garantizado el abasto de agua potable

<http://www.excelsior.com.mx/nacional/2017/08/09/1180337>

Guanajuato

- **Guanajuato: cuarto lugar en otorgamiento de créditos y subsidios para vivienda**

El gobernador Miguel Márquez Márquez destacó en el presidium del Convenio de Colaboración entre la Secretaría de Gobernación (Segob) y el Instituto Nacional del Fondo de Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), que Guanajuato ocupa el cuarto lugar a nivel nacional en créditos y subsidios de vivienda. En el evento estuvo presente Miguel Ángel Osorio Chong, secretario de gobernación.

<https://centrourbano.com/guanajuato-cuarto-lugar-otorgamiento-creditos-subsidios-vivienda/>

Tamaulipas

- **Sigue Itavu proceso de reubicación de viviendas en Puerto Matamoros**

El proceso de reubicación de viviendas en el área del Mezquital continúa, ya que existe interés y preocupación por parte del Gobierno de Tamaulipas por las familias de ese sector, luego de los trabajos que se hacen en el Puerto Matamoros.

<http://www.hoytamaulipas.net/notas/306799/Sigue-Itavu-proceso-de-reubicacion-de-viviendas-en-Puerto-Matamoros.html>

Durango

- **Dan certeza jurídica para terrenos de carretera en Durango**

La certeza jurídica de 284 hectáreas de la supercarretera Durango-Mazatlán quedó de manifiesto tras la entrega de 10 carpetas básicas de expropiación al gobernador estatal, José Rosas Aispuro Torres, por parte de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), representada por Armando Saldaña Flores, director general de Ordenamiento Territorial y Atención a Zonas de Riesgo.

<http://eleconomista.com.mx/estados/2017/08/08/dan-certeza-juridica-terrenos-carretera-durango>

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **El primer rescate de la Reforma Energética**

La reforma eléctrica se llevó a cabo por petición del presidente Peña Nieto, aún contrario a lo recomendado por el propio secretario de Energía, quien lo confirmó en una entrevista que le hice a finales del año pasado.

<http://www.elfinanciero.com.mx/opinion/el-primer-rescate-de-la-reforma-energetica.html>

- **Pone a punto presupuesto 2018**

A un mes de la entrega del paquete económico 2018, quien anda muy activo es el subsecretario de Egresos de Hacienda, Fernando Galindo, pues nos dicen que está cerrando el proyecto de Presupuesto, que será controvertido por ser año de elecciones presidenciales. Sin embargo, nos comentan que en medio de toda esa chamba, ha tenido tiempo de participar en las reuniones del PRI rumbo a la Asamblea Nacional del partido.

<http://www.eluniversal.com.mx/articulo/cartera/2017/08/9/pone-punto-presupuesto-2018>

NOTAS GENERALES

- **SCT vincula a jóvenes ingenieros con la industria de la construcción**

Para acercar a los estudiantes y egresados de la carrera de ingeniería con el sector de la construcción y tener una oportunidad laboral, la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) tiene una plataforma que los acerca con las obras del sector.

<https://centrourbano.com/sct-vincula-jovenes-ingenieros-la-industria-la-construccion/>

- **Mérida, Cancún y Acapulco tendrán un nuevo 'boom' económico**

Mérida, Cancún, Acapulco o Tuxtla Gutiérrez tendrán un nuevo 'boom' económico: el de las terminales de almacenamiento de gasolina, pues de acuerdo con la nueva Política de Almacenamiento Mínimo de la Secretaría de Energía, para 2025 los gasolineros de estas ciudades deberán guardar el volumen equivalente a 13 días de ventas, como mínimo.

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/merida-cancun-y-acapulco-tendran-un-nuevo-boom-economico.html>

- **Anuncian Jornada Notarial en Cámara de Senadores**

Con la finalidad de lograr la regularización de la propiedad de familias de escasos recursos y de nivel medio económico, la Jornada Notarial llegó a la Cámara de Senadores, donde las personas podrán tener acceso a orientación y realización de trámites como testamentos, escrituras, actas de nacimiento y documentos de Voluntad Anticipada.

<https://centrourbano.com/jornada-notarial-camara-senadores/>

- **Remesas se pueden dirigir a proyectos productivos: SHCP**

El Bansefi es la herramienta del gobierno federal para la recepción de los recursos, se han realizado alianzas con socaps.

El dinero que llega a México por concepto de remesas, una de las principales fuentes de divisas para el país, tiene que aprovecharse para proyectos productivos, indicó José Antonio Meade Kuribreña, titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

<http://eleconomista.com.mx/sistema-financiero/2017/08/08/remesas-se-pueden-dirigir-proyectos-productivos-shcp>

- **Gobierno federal, aliado de las comunidades indígenas: Peña**

Frente a representantes de las 68 etnias que hay en el país, el presidente Enrique Peña Nieto aseguró que estas comunidades son inspiración del trabajo en unidad que requiere México para lograr oportunidades de desarrollo y prosperidad.

<http://www.excelsior.com.mx/nacional/2017/08/08/1180173>

- **OHL no suelta el acelerador y quiere más autopistas en México**

La compañía sigue en la búsqueda de proyectos junto a su socio Magenta Infraestructura, el cual es uno de los principales fondos en infraestructura en el mundo, según Sergio Hidalgo, CEO de OHL.

<http://www.elfinanciero.com.mx/empresas/ohl-no-suelta-el-acelerador-y-quiere-mas-autopistas-en-mexico.html>

- **Los 2 ‘motores’ que impulsan la BMV**

Las ganancias de la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) tienen sustento en dos sectores, principalmente. En lo que va de 2017, las acciones de consumo discrecional y telecomunicaciones han destacado por su desempeño, al registrar ganancias de 51.4 y 17.8 por ciento, respectivamente, medidos por los índices sectoriales del mercado local.

<http://www.elfinanciero.com.mx/mercados/acciones/emisoras-de-consumo-y-telecomunicaciones-los-motores-de-la-bmv.html>

- **CDMX: mujeres, preferidas como candidatas**

Las preferencias de los potenciales votantes para las candidaturas de los partidos políticos o en alianzas están encabezadas por cuatro mujeres: Claudia Sheinbaum, por Morena; Xóchitl Gálvez, por el PAN; Alejandra Barrales, por el PRD, y Rosario Robles, por el PRI.

<http://eleconomista.com.mx/sociedad/2017/08/09/cdmx-mujeres-preferidas-como-candidatas>