
SÍNTESIS DE PRENSA LUNES 07 AGOSTO, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Infonavit revisará la información crediticia de sus derechohabientes**

Con la finalidad de tener una mejor originación crediticia y cumplir con la normativa de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) para las entidades de fomento, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) aprobó revisar la información crediticia de sus derechohabientes para el otorgamiento de todo tipo de financiamientos que brinda.

<http://eleconomista.com.mx/sistema-financiero/2017/08/06/infonavit-revisara-informacion-crediticia-sus-derechohabientes>

- **Fovissste reestructura más de ocho mil créditos con programa Solución Total**

Más de ocho mil derechohabientes del Fondo de la Vivienda del ISSSTE (Fovissste) han reestructurado su crédito hipotecario a través del Programa Solución Total, el cual les ayuda a liquidar su adeudo y obtener las escrituras que le dan certeza jurídica al patrimonio de sus familias.

<https://www.publimetro.com.mx/mx/noticias/2017/08/06/fovissste-reestructura-mas-de-ocho-mil-creditos-con-programa-solucion-total.html>

- **Llegará fideicomiso hipotecario inmobiliario**

La empresa de origen suizo de servicios financieros Credit Suisse colocará este jueves el primer fideicomiso para otorgar créditos hipotecarios al sector de bienes raíces en México.

<http://eleconomista.com.mx/mercados-estadisticas/2017/08/06/llegara-fideicomiso-hipotecario-inmobiliario>

- **Demolerán en Coyoacán torre de departamentos**

Con pisos de mármol y acabados de madera, departamentos que se ofertaban a partir de los 5 millones 300 mil pesos serán demolidos por haber sido construidos violando el uso de suelo en el predio ubicado en Josefa Ortiz de Domínguez 30, Colonia Del Carmen, Coyoacán.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Ve CitiBanamex caída en cofinanciamiento**

Ante el crecimiento en recursos del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), el financiamiento en conjunto con CitiBanamex ha mostrado reducciones en los dos recientes años.

<http://www.eluniversalqueretaro.mx/cartera/07-08-2017/ve-citibanamex-caida-en-cofinanciamiento-infonavit>

- **Estas son las 25 ciudades top del futuro**

Para 2050, cerca de dos terceras partes de la población mundial vivirá en ciudades. AT Kearney alinea los mejores sitios de acuerdo con cuatro categorías: bienestar personal, economía, innovación y gobernanza.

<http://www.elfinanciero.com.mx/rankings/estas-son-las-25-ciudades-top-del-futuro.html>

- **Cómo obtener un descuento para liquidar tu crédito de vivienda**

Es posible reestructurar un crédito de vivienda el Fondo de la Vivienda del ISSSTE (Fovissste) para obtener un descuento que facilite su liquidación. Más de ocho mil derechohabientes lo hicieron y obtuvieron las escrituras que le dan certeza jurídica al patrimonio de sus familias.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-08-06/89526>

MEDIOS NACIONALES

Guanajuato

- **Guanajuato el primer estado en aplicar el Programa de Vivienda de Autoproducción Asistida “Tu Propia Obras”.**

Con la finalidad de atender a 600 familias de menores ingresos y que carecen de una vivienda, arrancará en Guanajuato el Programa de Vivienda “Tu Propia Obra”, un esquema de autoproducción asistida apoyado por el Gobierno del Estado, INFONAVIT y la CONAVI.

<http://noticias.guanajuato.gob.mx/2017/08/guanajuato-primer-estado-aplicar-programa-vivienda-autoproduccion-asistida-obras/>

Veracruz

- **Reporta Infonavit cartera vencida de 7.43% en el estado; por falta de pago recuperan 650 viviendas**

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores reporta una cartera vencida de 7.43 por ciento en el estado de Veracruz. El delegado del Infonavit, José Manuel Treviño López, explicó que representa 193 mil cuentas en las principales ciudades de la entidad que por diversas razones no van al corriente con sus pagos, sin embargo, recordó que existen varios esquemas que pueden ser aprovechados por el derechohabiente para cumplir con sus obligaciones.

<http://imagedelgolfo.mx/noticiasveracruz/veracruz-boca-del-rio/41200538/reporta-infonavit-una-cartera-vencida-de-7-43-por-ciento-en-el-estado-de-veracruz.html>

Chihuahua

- **CUATRO MIL VIVIENDAS EN CD JUÁREZ PERMANECEN EN SITUACIÓN DE ABANDONO: COESVI**

Al menos 4 mil viviendas en Ciudad Juárez permanecen en situación de abandono de acuerdo con últimos reportes de Comisión Estatal de Vivienda, Suelo e Infraestructura (COESVI) y del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y hasta el momento no hay un programa vigente para la recuperación de dichas casas.

<http://netnoticias.mx/2017-08-04-af4a6a6a/cuatro-mil-viviendas-en-cd-juarez-permanecen-en-situacion-de-abandono-coesvi/>

San Luis Potosí

- **Créditos Fovissste, muy por debajo de otros Estados**

San Luis Potosí no figura entre los estados con mayor financiamiento del Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, FOVISSSTE, estamos muy alejados de entidades como la Ciudad de México, Estado de México, Hidalgo, Querétaro,

Puebla, Morelos, Jalisco y Nuevo León, quienes son las entidades que reportan un mayor número de solicitantes de financiamientos hipotecarios.

<https://www.elsoldesanluis.com.mx/local/creditos-fovissste-muy-por-debajo-de-otros-estados>

Morelos

- **Atiende constructora afectaciones en casas**

La empresa Aldosa, una de las constructoras del Paso Exprés de Cuernavaca, inició ayer las labores de reparación en casas afectadas por la inundación registrada el jueves pasado.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

Puebla

- **Ganan estudiantes de la Ibero Puebla concurso nacional de prototipos de vivienda**

La Universidad Iberoamericana Puebla sigue triunfando en diseño arquitectónico de vanguardia. Diez estudiantes de su licenciatura en Arquitectura fueron distinguidos como finalistas y ganadores en primer lugar del quinto concurso nacional “Densidad”, con una participación de 362 proyectos de 82 universidades de todo el país e impulsado por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) y el Centro de Investigación para el Desarrollo Sostenible.

<https://www.elsoldepuebla.com.mx/local/ganan-estudiantes-de-la-ibero-puebla-concurso-nacional-de-prototipos-de-vivienda>

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **“Bolsa” del Infonavit: jugoso manjar... ¿para quién?**

El fondeo del “viejo” sistema de pensiones que se rige bajo la Ley 1973 y es pagado por el IMSS y el ISSSTE y, la sostenibilidad del “nuevo” sistema de pensiones que surgió de la reforma de 1997 bajo administración de las afores, han estado en el centro del debate público en los últimos meses.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-08-07/89531>

- **Reglamentitis en CDMX**

La selva de anuncios en la que se ha convertido la Ciudad de México será mermada... aunque a tijeretazos: los vehículos automotores —públicos o privados, en movimiento o estacionados— que lleven publicidad en el techo, serán sancionados. Los inflables, también. Y los “anuncios virtuales” que se proyecten en edificaciones.

<http://eleconomista.com.mx/columnas/columna-especial-politica/2017/08/07/reglamentitis-cdmx>

NOTAS GENERALES

- **Inmobiliarios en BC estiman cerrar el año con US200 millones**

El sector inmobiliario en el corredor costero Tijuana-Rosarito-Ensenada estima cerrar el 2017 con 200 millones de dólares en compra de residencias y condominios, informó el director de Bustamante Business Center, Luis Bustamante.

<http://eleconomista.com.mx/estados/2017/08/06/inmobiliarios-bc-estiman-cerrar-ano-us200-millones>

- **Depresión 7 evoluciona a Tormenta Tropical Franklin**

Se mantiene la alerta Verde ante el fenómeno registrado en el Mar Caribe y que se dirige hacia la Península de Yucatán. Recomiendan estar al pendiente de los avisos de Protección Civil.

<http://www.eluniversal.com.mx/articulo/estados/2017/08/6/depresion-7-evolucion-a-tormenta-tropical-franklin>

- **Paquete Económico 2018, enfocado en la estabilidad financiera: expertos**

Ante el poco margen de maniobra y pocas posibilidades de obtener otro remanente por parte de Banxico, el gobierno se enfocará en lograr sus metas de consolidación fiscal; habrá pocos cambios en los Precriterios de política económica.

<http://eleconomista.com.mx/finanzas-publicas/2017/08/06/paquete-economico-2018-enfocado-estabilidad-financiera-expertos>

- **México negociará TLCAN con histórico superávit ante EU**

La depreciación del peso, más empleo en EU y la actividad económica hicieron que México llegue a la renegociación del acuerdo con superávit comercial histórico, con un saldo positivo de 36 mil 948 millones de dólares en el lapso de enero a junio.

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/mexico-negociara-tlc-con-historico-superavit-ante-eu.html>