
SÍNTESIS DE PRENSA MIÉRCOLES 26 JULIO, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Estrena Infonavit programa de créditos**

El Presidente Peña Nieto presentará el programa 'Grandes Empleadores' para modificar la entrega de créditos a trabajadores que no tienen.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Bancos prestarán 200 mdp a Pymes para hipotecas**

La firma SOC Asesores Hipotecarios prevé colocar este año, a través de diferentes instituciones bancarias, 200 millones de pesos en créditos hipotecarios para micro, pequeñas y medianas empresas (Pymes), a fin de apoyarlas para ser dueñas del local o inmueble donde operan.

<http://eleconomista.com.mx/industrias/2017/07/24/bancos-prestaran-200-mdp-pymes-hipotecas>

- **Ara ajusta sus proyecciones de crecimiento**

Ante los resultados favorables de la primera mitad del año, la desarrolladora de vivienda Consorcio Ara ajustó sus proyecciones de crecimiento para este 2017.

<http://eleconomista.com.mx/mercados-estadisticas/2017/07/25/ara-ajusta-sus-proyecciones-crecimiento>

- **Vecinos de Popotla solicitan frenar edificios y piden construir parque**

Ciudad de México Vecinos de la colonia Popotla denunciaron que el Instituto de Vivienda de Ciudad de México (Invi) pretende construir en un inmueble ubicado en la calle de Cañitas 40 y 42, delegación Miguel Hidalgo, alrededor de 56 departamentos de interés social y un estacionamiento subterráneo con 46 cajones.

http://www.milenio.com/df/vecinos-popotla-solicitan-frenar_edificios-construir_parque-ecocidio-arboles-milenio_0_999500062.html

- **Infonavit atenderá a 32,000 trabajadores turísticos**

Con el objetivo de brindar soluciones de vivienda a trabajadores de la industria del turismo, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) y la Secretaría de Turismo (Sectur) firmaron el convenio de colaboración "Grandes Empleadores en el sector turismo".

<https://centrourbano.com/infonavit-atendera-32000-trabajadores-del-turismo/>

- **Cuesta hasta \$200 mil tener estacionamiento**

Contar con estacionamiento en la vivienda puede costar hasta 200 mil pesos, de acuerdo con expertos.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

Baja California Sur

- **Entrega Peña Nieto viviendas a trabajadores en BCS**

El presidente Enrique Peña Nieto entregó viviendas a trabajadores del sector turismo como parte de su gira por el norte del país.

<http://www.excelsior.com.mx/nacional/2017/07/25/1177694>

Tamaulipas

- **Recibe impulso la construcción de viviendas**

Disponibilidad de créditos bancarios e incrementos de montos de Infonavit hasta de un millón 600 mil pesos impulsan la construcción de vivienda media y residencial en las colonias más antiguas de la ciudad, donde viejas cuarterías son suplidas por fraccionamientos de casas y departamentos para familias con ingresos medios.

<https://www.elsoldetampico.com.mx/local/668188/recibe-impulso-la-construccion-de-viviendas>

Michoacán

- **IVEM entregó 122 viviendas en Tuxpan**

Con el objetivo de beneficiar a familias de Tuxpan que resultaron afectadas con las lluvias atípicas de 2010, el gobierno de Michoacán entregó 122 viviendas del fraccionamiento Villa de las Flores.

El proyecto representó una inversión de 70 millones de pesos, recursos aportados por el gobierno de la entidad y la federación.

<https://centrourbano.com/ivem-entrego-122-viviendas-tuxpan/>

Zacatecas

- **Otorga RAN 1,000 títulos de propiedad en Zacatecas**

La Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial (Seduvot) de Zacatecas recibió 1,000 títulos de propiedad de vivienda por parte del Registro Agrario Nacional (RAN).

<https://centrourbano.com/otorga-ran-1000-titulos-propiedad-zacatecas/>

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **Cuotas de Infonavit a las Afore**

A sus 20 años de vida, el sistema de Afore, aunque acertado en su concepción, presenta deficiencias importantes. Urge repararlo. Una de las ideas más interesantes es pasar las contribuciones de la subcuenta de vivienda que administra el Infonavit a la cuenta destinada a las pensiones que manejan las administradoras de fondos para el retiro, mejor conocidas como Afore.

http://www.milenio.com/firmas/julio_serrano/cuotas-infonavit-afore-pension-trabajadores-retiro-milenio_18_1000279968.html

- **4 cosas que debes saber sobre los avalúos**

Antes de vender o comprar un inmueble, es importante saber su valor según su ubicación, antigüedad y acabados, y para ello se tiene que hacer un avalúo

<http://www.economiahoy.mx/economia-eAm-mexico/noticias/8519650/07/17/4-cosas-que-debes-saber-sobre-los-avaluos-.html>

NOTAS GENERALES

- **México proyecta confianza a inversionistas: Peña Nieto**

El presidente Enrique Peña Nieto afirmó que México es un destino de inversión confiable y en crecimiento y que los empresarios nacionales y extranjeros apuestan por el país porque proyecta confianza hacia el futuro.

<http://eleconomista.com.mx/industrias/2017/07/26/mexico-proyecta-confianza-inversionistas-pena-nieto>

- **Desplome en obra pública contrae a la construcción en los estados**

La tendencia negativa de la obra pública en las entidades federativas provocó que el valor total de la construcción cayera 3.0% a tasa anual real en los primeros cinco meses del 2017, la contracción más pronunciada, para un mismo periodo, en los últimos siete años.

<http://eleconomista.com.mx/estados/2017/07/26/desplome-obra-publica-contrae-construccion-estados>

- **Diálogo entre vecinos y desarrolladores inmobiliarios será una realidad**

Con el objetivo de crear un diálogo constructivo entre desarrolladores inmobiliarios y vecinos, la Alianza para la Regeneración Urbana (ARU) en coordinación con la Universidad Iberoamericana (IBERO), han desarrollado el curso “Técnicas de negociación entre vecinos y desarrolladores inmobiliarios”.

<https://centrourbano.com/dialogo-entre-vecinos-y-desarrolladores-inmobiliarios-sera-una-realidad/>

- **Debatirán sobre papel del arquitecto en el desarrollo de ciudad**

La Asociación de Instituciones de Enseñanza de la Arquitectura de la República Mexicana (Asinea) y el Tecnológico Nacional de México, lanzaron la convocatoria para participar en el Congreso Nacional “La formación del Arquitecto en la configuración de la Ciudad”.

<https://centrourbano.com/debatiran-papel-del-arquitecto-desarrollo-ciudad/>

- **Lluvia pega de nuevo en el norte de la CDMX**

La lluvia provocó encharcamientos e inundaciones en calles de las colonias Zona Escolar, Loma de la Palma, Benito Juárez y Cuauhtepac El Alto

<http://www.excelsior.com.mx/comunidad/2017/07/25/1177774>