
SÍNTESIS DE PRENSA MIÉRCOLES 17 MAYO, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Quiero Casa aumentaría 10% venta de viviendas**

En la antesala de colocar su primer CKD en la BMV, la empresa vivera Quiero Casa estima que sus ventas crecerán alrededor de 10%, gracias a la ampliación en el monto de hipotecas que anunció hace un mes el Infonavit.

<http://eleconomista.com.mx/mercados-estadisticas/2017/05/16/quiero-casa-aumentaria-10-venta-viviendas>

- **Buscan legalizar predios irregulares**

Cuajimalpa y autoridades capitalinas buscarán regularizar a unas 30 mil personas que viven en asentamientos irregulares de la delegación. Para ello, autoridades delegacionales y del Gobierno de la Ciudad de México instalaron una Comisión de Evaluación de Asentamientos Humanos Irregulares en Cuajimalpa, mediante la cual se harán estudios en lo que resta del año para conocer qué comunidades serán reconocidas.

<http://www.eluniversal.com.mx/articulo/metropoli/cdmx/2017/05/17/buscan-legalizar-predios-irregulares>

- **CDMX concentra 56% del crédito otorgado por banca de desarrollo**

Al primer trimestre del 2017, el saldo del crédito total otorgado por la banca de desarrollo, como cartera vigente, ascendió a 856,475.7 millones de pesos, monto del cual la Ciudad de México concentró más de la mitad de los recursos (55.7%), con un total de 476,845.7 millones, de acuerdo con datos de Banco de México.

<http://eleconomista.com.mx/estados/2017/05/14/cdmx-concentra-56-credito-otorgado-banca-desarrollo>

- **¿Por qué cayó la venta de viviendas?**

Cadu, Vinte, Javer y Ara, las cuatro viveras listadas en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) que se salvaron de la crisis del sector en 2013 reportaron su peor desempeño para un primer trimestre en cuatro años, afectadas en parte por la reducción de los subsidios de Infonavit y Conavi.

<http://www.elfinanciero.com.mx/empresas/por-que-cayo-la-venta-de-viviendas.html>

- **Entrega la Ciudad 896 casas nuevas**

Con una inversión superior a los 384 millones de pesos, el Gobierno de la Ciudad entregó 896 viviendas nuevas.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **¡Estás tirando tu dinero a la basura! Las colonias de la CDMX donde no te conviene rentar**

En algunas de las colonias más populares entre la generación millennial, como la Roma o la Condesa, adquirir un inmueble es mejor que seguir rentando, de acuerdo con un análisis realizado por el portal inmobiliario Propiedades.com.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-05-17/86710>

Yucatán

- **Reducir interiores de vivienda, contra el reglamento**

El expresidente del Colegio de Arquitectos, Antonio Peniche Gallareta, consideró que las propuestas de algunas organizaciones que defienden la reducción de los espacios interiores de vivienda, carecen del sustento técnico, económico y social que permita su aplicación en el reglamento de Desarrollo Urbano del Municipio de Mérida.

<https://www.lajornadamaya.mx/2017-05-16/Reducir-interiores-de-vivienda--contra-el-reglamento>

Nuevo León

- **Impulsan recuperación de vivienda en NL**

El Instituto de Vivienda de Nuevo León puso en marcha el Programa Especial de Recuperación de Vivienda por incumplimiento, con el que las autoridades estatales buscan concientizar a las familias sobre la importancia de mantenerse al corriente en el pago de su casa.

<https://centrourbano.com/impulsan-recuperacion-vivienda-nl/>

Baja California

- **Reinstalan Consejo Estatal de Vivienda**

El objetivo de esto es reunir esfuerzos de los tres niveles de gobierno y de la iniciativa privada en un evento que se llevará a cabo en el Centro Estatal de las Artes (CEART) de Tecate, donde Canadevi presentará las acciones específicas que puede generar oportunidades de inversión en el sector inmobiliario, que a su vez generará empleos y propiciará al crecimiento ordenado de las ciudades.

<https://centrourbano.com/reinstalan-consejo-estatal-de-vivienda/>

San Luis Potosí

- **Otorga Infonavit 170 créditos ejidales**

A menos de un mes de su lanzamiento, se han otorgado 170 créditos 'Infonavit Tu propia obra', distribuidos en Sonora y SLP.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

Guerrero

- **Sedatu instala órgano de consulta Territorial de Guerrero**

El subsecretario de Ordenamiento Territorial, Enrique González Tiburcio, y el gobernador del estado de Guerrero, Héctor Astudillo Flores, encabezaron la instalación del Consejo de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano en la entidad.

<http://www.elfinanciero.com.mx/nacional/sedatu-instala-organo-de-consulta.html>

- **Capitanes**

Misael Uribe...

Este capitán dirige Médica Sur, empresa que consiguió como socio a ProActive Capital, fondo liderado por José Antonio Fernández Carbajal, al suscribir 40 por ciento de capital de Neuco, controladora del hospital capitalino. Con ello, el fondo tiene indirectamente 20 por ciento de Médica Sur.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

NOTAS GENERALES

- **Más de 21 millones buscaron propiedades en Internet**

El Internet ha revolucionado las actividades fundamentales de la sociedad, entre éstas las económicas, ya que gracias a su existencia muchas son las áreas de oportunidad y de negocios que se tienen en sectores como el inmobiliario, así lo consideró el portal inmobiliario Lamudi.

<https://centrourbano.com/mas-21-millones-buscaron-propiedades-internet/>

- **Presentó 25% de avance el Tren Interurbano México-Toluca**

La Secretaría de Obras y Servicios (Sobse) de la Ciudad de México, informó que la construcción del tramo de viaducto elevado para el Tren Interurbano México-Toluca cumplió con un avance del 25% la semana pasada, cuando fueron colocadas las tres primeras columnas prefabricadas sobre el camellón de la avenida Vasco de Quiroga en Santa Fe, Álvaro Obregón.

<https://centrourbano.com/presento-25-avance-tren-interurbano-mexico-toluca/>