

---

## SÍNTESIS DE PRENSA JUEVES 20 DE ABRIL, 2017

### NOTAS DEL SECTOR

- **Millennial, la crisis de vivienda a la que te enfrentarás**

Los jóvenes de México ya comienzan a resentir los efectos de los elevados precios de los inmuebles en la Ciudad de México.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-04-19/85780>

- **Presume Infonavit sus créditos**

De los 2.8 millones de créditos para la vivienda otorgados a trabajadores durante el sexenio, 2.4 millones son del Infonavit.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Cae 22% flujo operativo de Cadu por menos ventas en 1T17**

Motivado por una disminución en sus ingresos totales, relacionada con el retraso en los cambios a los límites de crédito que había anunciado el Infonavit, la vivera Cadu reportó resultados negativos del primer trimestre de 2017 al mostrar caídas de 22.4 por ciento en flujo operativo (EBITDA) y 21.1 por ciento en su utilidad neta.

<http://www.elfinanciero.com.mx/empresas/cadu-se-derrumba-22-en-su-margen-operativo-del-1t17.html>

- **¿Cuánto cuesta vivir en las 2 ciudades con mejor calidad de vida de México?**

El nivel de vida de Monterrey, Nuevo León, equivale al de Brasilia; Doha, Qatar y San José, Costa Rica. Mientras el de la Ciudad de México es similar al de Bogotá, Bangkok y Kuwait.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-04-19/85782>

- **Descartan impacto a crédito hipotecario**

Pese a que los precios de la vivienda se han incrementado, expertos descartan que el aumento a los montos de crédito Infonavit se vean mermados por esto.

Según el índice de precios de la Sociedad Hipotecaria Federal, en el cuarto trimestre de 2016, los precios de la vivienda subieron 7.41 por ciento, respecto al mismo periodo de 2015.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Caen 29.65% ventas de CADU en trimestre**

Durante el primer trimestre del año, los ingresos por ventas de CADU cayeron 29.65 por ciento, respecto al mismo periodo de 2016.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **ARA busca disminuir la venta de vivienda subsidiada**

La desarrolladora de vivienda Consorcio Ara buscará disminuir la venta de vivienda de interés social que se comercializan a través de apoyos gubernamentales durante este año, informó Germán Ahumada Russek, presidente de la empresa.

<http://www.grupoenconcreto.com/2017/04/ara-busca-disminuir-la-venta-de-vivienda-subsidiada/>

## Oaxaca

- **Entregan AMH y Rosario Robles acciones de vivienda en Oaxaca**

Por fin se cumplió el anhelado sueño de Valeria, Pablo y Carina, integrantes de una familia de escasos recursos que recibió las llaves de su nuevo hogar a manos de la secretaria de Desarrollo Territorial y Urbano, Rosario Robles y el gobernador, Alejandro Murat.

<http://www.nvnoticias.com/nota/57125/entregan-amh-y-rosario-robles-acciones-de-vivienda-en-oaxaca>

## Tlaxcala

- **Otorgará Infonavit dos mil 500 créditos de vivienda este año en Tlaxcala**

El director general del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), David Penchyna Grub, anunció hace unos momentos que para este año otorgarán al menos dos mil 500 créditos para vivienda y la construcción en terrenos de propiedad privada y comunal en Tlaxcala, con el objetivo de apoyar a un mayor número de trabajadores, además de que se han incrementado los montos de financiamiento.

<https://www.elsoldetlaxcala.com.mx/local/606861-otorgara-infonavit-dos-mil-500-creditos-de-vivienda-este-ano-en-tlaxcala>

## Colima

- **Sedesol Colima busca incrementar recursos para construir más cuartos adicionales**

El delegado de la Secretaría de Desarrollo Social (Sedesol), Carlos Cruz Mendoza, expresó que se busca que este año incremente el recurso para la construcción de cuartos adicionales.

<http://www.colimanoticias.com/sedesol-colima-busca-incrementar-recursos-para-construir-mas-cuartos-adicionales/>

## Guanajuato

- **Invirtieron en Guanajuato 203.8 mdp para Cuartos Extras**

Durante el último año, gracias a la puesta en marcha de la estrategia Impulso Social, en Guanajuato se han construido más de 3,700 cuartos adicionales, beneficiando a una cantidad similar de familias en el estado.

<https://centrourbano.com/invirtieron-guanajuato-203-8-mdp-cuartos-extras/>

## COLUMNAS DE OPINIÓN

- **Infonavit vs bancos, ¿qué crédito te conviene?**

El incremento al monto máximo del crédito del Infonavit de 960 mil pesos a un millón 600 mil pesos, aprobado a principios de este mes, le permitirá a los derechohabientes acceder a una mejor vivienda y en mejores ubicaciones.

<http://www.eluniversal.com/articulo/cartera/economia/2017/04/20/infonavit-vs-bancos-que-credito-te-conviene>

- **Planean proyecto para remodelar el Centro Histórico de la CDMX**

El arquitecto mexicano Julio Amezcuca está trabajando en un proyecto para reconstruir el Centro Histórico de la Ciudad de México a como era en la antigua Tenochtitlán.

<https://centrourbano.com/planean-proyecto-remodelar-centro-historico-la-cdmx/>