
SÍNTESIS DE PRENSA LUNES 17 DE ABRIL, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Fovissste libera 10 mil nuevos créditos hipotecarios**

Bajo el nuevo mecanismo de Puntaje que entró en vigor a partir del primero de abril, el Fondo de Vivienda del ISSSTE, liberó 10 mil créditos hipotecarios adicionales en beneficio de los servidores públicos y sus familias.

<http://www.eluniversal.com.mx/articulo/cartera/economia/2017/04/16/fovissste-libera-10-mil-nuevos-creditos-hipotecarios>

- **Nueva política del Infonavit generará más empleos**

El Infonavit vive una de sus mejores etapas de su historia, lo cual beneficia a la clase trabajadora del país, pues tiene la facilidad de adquirir una vivienda digna y decorosa tanto en la Ciudad de México como en otras partes de la República Mexicana, afirmó Carlos Aceves del Olmo.

<http://eleconomista.com.mx/sistema-financiero/2017/04/16/nueva-politica-infonavit-generara-mas-empleos>

- **Ven como oportunidad aumento de créditos**

El sector de la vivienda tuvo un lento arranque este año, sin embargo, los nuevos montos de créditos Infonavit podrían mejorar la situación.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **ISSSTE libera 10,000 créditos adicionales para Fondo de Vivienda**

Buenas noticias si quieres comprar casa este año. El Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste) anunció la liberación de 10 mil créditos hipotecarios adicionales. En total suman 56 mil 200 los financiamientos para los primeros meses del año.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-04-16/85681>

MEDIOS NACIONALES

Tamaulipas

- **En Tamaulipas hay 22 mil casas abandonadas**

En el estado de Tamaulipas hay 22 mil 576 casas deshabitadas, lo que coloca a la entidad en el octavo lugar nacional en el índice de la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi).

<http://www.posta.com.mx/tamaulipas/en-tamaulipas-hay-22-mil-casas-abandonadas-de-infonavit>

Querétaro

- **Proyectan base de datos de sector inmobiliario**

La Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios (AMPI) solicitará a los 18 municipios de Querétaro su colaboración para integrar una base de datos fidedigna que ayude a reflejar el comportamiento real de la industria en el estado.

<http://www.eluniversalqueretaro.mx/metropoli/17-04-2017/proyectan-base-de-datos-de-sector-inmobiliario>

Guanajuato

- **Bajan ventas de vivienda nueva**

Durante el pasado mes de enero, en el Estado de Guanajuato se registró una baja de 17.7 por ciento en las ventas de vivienda nueva y es que durante aquel mes solamente se compraron 872 unidades, esto en comparación con el mismo mes pero del año pasado cuando se compraron mil 060 casas nuevas; así lo refiere el estudio titulado Monitor Inmobiliario realizado por la empresa de bienes raíces Realty World que incluye datos de la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) y del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit).

<https://www.elsoldeleon.com.mx/local/bajan-ventas-de-vivienda-nueva>

Puebla

- **Abandonadas o invadidas, 9 mil viviendas en Puebla: Infonavit**

Deshabitadas, abandonadas, vandalizadas o invadidas es como actualmente se encuentran 9 mil 25 viviendas en 29 municipios del estado, siendo la capital, Tehuacán, Cuautlancingo, Huejotzingo y Coronango los que concentran la mayoría de los casos.

<http://www.e-consulta.com/nota/2017-04-16/ciudad/abandonadas-o-invadidas-9-mil-viviendas-en-puebla-infonavit>

Monterrey

- **Banregio lidera en monto otorgado para compra de vivienda**

El banco, con origen en Monterrey, otorgó un promedio de 1.83 millones de pesos para cada uno de sus 29 créditos otorgados en el primer mes del año.

Banregio se ubicó como la entidad financiera con el mayor monto promedio de crédito otorgado para adquisición de vivienda durante enero del presente año, esto de acuerdo al Monitor Inmobiliario de Realty World México.

<http://www.elfinanciero.com.mx/monterrey/banregio-lidera-en-monto-otorgado-para-compra-de-vivienda.html>

NOTAS GENERALES

- **Prevén crezca 50% oferta de oficinas en los próximos 3 años**

En la Ciudad de México la oferta de oficinas crecerá 50% en los próximos tres años, lo que ocasionará una disminución de 13% a 15% en el precio de las rentas, de acuerdo con Coldwell Banker Commercial.

<http://www.eluniversal.com.mx/articulo/cartera/economia/2017/04/16/preven-crezca-50-oferta-de-oficinas-en-los-proximos-3-anos>