
SÍNTESIS DE PRENSA

MIÉRCOLES 12 DE ABRIL, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Las mejores ciudades para comprar casa este 2017**

Comprar una propiedad es uno de los pasos más importantes en la vida de cualquier persona, por eso es necesario conocer todas las variables que influyen en la decisión. Al elegir una ciudad para vivir es importante revisar no sólo el precio sino también su calidad de vida, coinciden expertos.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-04-11/85555>

- **¿Vivirías en un 'huevito' a cambio de amenidades?**

Un gran número de personas, en su mayoría millennials, prefieren vivir en desarrollos mixtos que ofrecen espacios como gimnasio, alberca, salones de fiestas y restaurantes, pero departamentos de entre 40 y 50 metros cuadrados.

<http://www.elfinanciero.com.mx/empresas/vivirias-en-un-huevito-a-cambio-de-amenidades.html>

- **Señalan buen momento para comprar casa**

Por el entorno de volatilidad económica, niveles de inflación y tasas de interés, expertos consideran que es buen momento para comprar casa.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Establecen sector vivienda como prioridad**

En 2017 hubo recortes en el subsidio nacional del sector y se contará con 35% menos de los recursos

<https://centrourbano.com/establecen-sector-vivienda-prioridad/>

- **FOVISSSTE libera 10 mil créditos hipotecarios**

Este 11 de abril del 2017, FOVISSSTE liberó 10 mil créditos hipotecarios, que beneficiarán a igual número de derechohabientes quienes podrán obtener de manera inmediata su crédito para adquirir una vivienda a partir del nuevo sistema de puntaje.

<http://www.gob.mx/fovissste/documentos/fovissste-libera-10-mil-creditos-hipotecarios>

- **Subieron 19% precios de vivienda en la Ciudad de México en un año**

La plusvalía en la Ciudad de México aumentó un 12.6% para departamentos, de acuerdo con un estudio del portal inmobiliario Propiedades.com que analizó 106 colonias, mientras que en el caso de las 64 colonias estudiadas para casas, se registró un incremento de 19.3%.

<http://www.economiahoy.mx/economia-eAm-mexico/noticias/8288940/04/17/Subieron-19-precios-de-vivienda-en-la-Ciudad-de-Mexico-en-un-ano.html>

- **El precio de la vivienda subió un 2,7% en marzo, según Tinsa**

El precio medio de la vivienda terminada (nueva y usada) en España registró un aumento del 2,7% en marzo en comparación con el mismo mes de 2016, según datos del índice IMIE General y Grandes Mercados que elabora la tasadora Tinsa.

<http://www.expansion.com/economia/2017/04/12/58ede1bb268e3eeb598b45fa.html>

Morelos

- **Entregó Sedatu 5,200 Cuartos Rosas en Morelos**

Durante 2016, la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu) entregó, en Morelos, 5,200 Cuartos Rosas, de los cuales 650 fueron para la región oriente de la entidad, informó Rodrigo Peña Zepeda, delegado de la dependencia en el estado.

<https://centrourbano.com/entrego-sedatu-5200-cuartos-rosas-morelos/>

Zacatecas

- **Urge Canadevi a preparar un código urbano**

La falta de un Código Urbano actualizado obstaculiza la densificación de los asentamientos urbanos que permita cubrir la demanda de vivienda, aprovechar mejor los terrenos escasos y disminuir los costos.

<https://www.elsoldezacatecas.com.mx/finanzas-locales/urge-canadevi-a-preparar-un-codigo-urbano>

Quintana Roo

- **En vía de resolver 25 años de rezago de vivienda en Tulum; entregarán 3 mil 500 lotes con servicios y urbanizados**

La presidente, Romi Dzul Caamal, encabezó la entrega de certificados de lotes con servicios del Programa Emergente de Acciones de Vivienda Digna, acto en el cual agradeció al gobernador, Carlos Joaquín González, “por abonar a la esperanza y al patrimonio de los tulumnenses”.

<http://noticaribe.com.mx/2017/04/11/en-via-de-resolver-25-anos-de-rezago-de-vivienda-en-tulum-entregaran-3-mil-500-lotes-con-servicios-y-urbanizados/>

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **7 mitos del Infonavit que tal vez aún crees**

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) permite a muchos mexicanos cumplir con el sueño de comprar su casa.

<http://www.dineroenimagen.com/2017-04-12/85572>

NOTAS GENERALES

- **México, rezagado en inversión en infraestructuras**

En México las cifras son concluyentes, cada punto porcentual de Producto Interno Bruto (PIB) que se dedica a la inversión en infraestructuras, se refleja en un aumento del 1.3 por ciento en crecimiento económico, según datos de la agencia de calificación Standard and Poor's, citados por El País.

<https://www.elsiglodedurango.com.mx/noticia/731012.mexico-rezagado-en-inversion-en-infraestructuras.html>

- **Sinfra realiza obras urbanas con inversión superior a los 95 mdp**

Se trabaja en pavimentaciones con concreto hidráulico, rehabilitación de sistemas de agua potable, drenaje, electrificación y drenaje pluvial.

<http://nssoaxaca.com/2017/04/11/sinfra-realiza-obras-urbanas-con-inversion-superior-a-los-95-mdp/>