SÍNTESIS DE PRENSA
MARTES 11 DE ABRIL, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Construcción residencial registró crecimiento de 4.4%**

De acuerdo con el Indicador de Inversión Fija Bruta, en México, durante 2016, el crecimiento promedio de la construcción residencial se ubicó en 4.4% anual, con lo que se posicionó por arriba del sector de la construcción y la economía en su conjunto.
https://centrourbano.com/construccion-residencial-registro-crecimiento-de-4-4/

- **Tiene la CDMX la vivienda más cara de toda la República**

La Comisión Nacional de la Asamblea de la Ciudad de México, detalló que la vivienda es 9.5 veces más cara en este punto que en cualquier parte de la República Mexicana.
https://centrourbano.com/la-cdmx-la-vivienda-mas-cara-la-republica/

- **Publica Infonavit nuevas reglas para otorgar viviendas**

Recientemente, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) publicó en el Diario Oficial de la Federación las adecuaciones a las Reglas para el Otorgamiento de Créditos a los Trabajadores Derechohabientes.
https://www.debate.com.mx/mexico/Publica-Infonavit-nuevas-reglas-para-otorgar-viviendas-20170410-0371.html

- **Cae 17.9% venta de vivienda nueva en México**

Las ventas de vivienda nueva a nivel nacional registraron una baja por tercer año consecutivo, el pasado mes de enero la comercialización sufrió una caída del 17.9%, respecto al mismo periodo en 2016, reveló la firma Realty World.
http://www.grupoenconcreto.com/2017/04/cae-17-9-venta-de-vivienda-nueva-en-mexico/

MEDIOS NACIONALES

Nayarit

- **Ciudadanos de seis países construyen casas en Nayarit**

En 15 años, Delta Air Lines y Hábitat para la Humanidad han construido más de 240 viviendas en 23 países; en 2017 tocó a México, por tercera ocasión, y se sumó Aeroméxico para construir casas en una comunidad campesina.
http://eleconomista.com.mx/industrias/2017/04/10/ciudadanos-seis-paises-construyen-casas-nayarit

Sonora

- **Trabajamos desde el congreso por un Sonora con vivienda más ordenada: Ana Luisa Valdés**

Durante su participación en el Foro Líderes de la Vivienda en Sonora, la diputada Ana Luisa Valdés Avilés habló este viernes sobre el trabajo que se realiza en el Congreso del Estado para contribuir a contar en Sonora con ciudades más ordenadas.

http://h.canalsonora.com/trabajamos-desde-el-congreso-por-un-sonora-con-vivienda-mas-ordenada-ana-luisa-valdes/

Querétaro

- **Hay rezago en colocación de créditos: Infonavit**

A pesar de que este año la delegación del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) en Querétaro ha superado con 16 por ciento la meta de colocación de crédito hipotecario, aún hay rezago, pues más de 200 mil trabajadores que tienen derecho a un crédito en el Estado todavía no han accedido a él.
https://www.diariodequeretaro.com.mx/local/hay-rezago-en-colocacion-de-creditos-infonavit/

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **2017 Traerá nuevas condiciones y avances en México**

En materia local, la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) anunció que en la actual Administración, el sector de la vivienda ha sido un sector de éxito. Se han realizado más de cinco millones de acciones de vivienda, de las cuales casi 2.5 millones son hipotecas que otorgan a las familias mexicanas el Infonavit, el Fovissste y la Banca Comercial y, de éstas, casi dos millones han sido construcción de viviendas nuevas de las que SHF financia una de cada cuatro en promedio, durante los últimos cuatro años.
http://www.dineroenimagen.com/2017-04-10/85501

- **La inyección de confianza del Infonavit**

Pero atrás de esta nota hay mucho más… Lo evidente; el nuevo monto de crédito permitirá atender la demanda de un segmento de población urbana de clase media que anteriormente, aun siendo derechohabiente del Instituto, no encontraba en éste una respuesta a su puntual demanda de vivienda.
https://centrourbano.com/la-inyeccion-confianza-del-infonavit/

- **La guerra inició: Infonavit contra bancos**

Lo que ya les había adelantado se cumplió. Hoy el Infonavit ya dio el primer paso para llegar a segmentos de la población, que son uno de los nichos preferidos de los bancos la llamada clase media ascendente, aquella que puede adquirir una casa de un millón de pesos en adelante.
http://www.elfinanciero.com.mx/opinion/la-guerra-inicio-infonavit-contra-bancos.html

NOTAS GENERALES

- **Acelera inflación en la construcción**

El Instituto Nacional de Geografía y Estadística (Inegi) publico las cifras del Índice Nacional de Precios al Productor (INPP), el cual reveló que la inflación en la construcción aceleró en marzo a un nivel antes no visto en casi nueve años.
https://centrourbano.com/acelera-inflacion-la-construccion/

- **Destaca EPN creación de empleo histórica para un marzo**

El presidente Enrique Peña Nieto informó que durante marzo se crearon 140,347 puestos de trabajo en el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), un incremento de 136.2% respecto a los

creados en el mismo mes del 2016, convirtiéndose en el marzo con mayor número de empleos nuevos desde que se tiene registro.
http://eleconomista.com.mx/industrias/2017/04/11/destaca-epn-creacion-empleo-historica-marzo

- **Senadores urgen a Sedatu a publicar el programa urbano para el NAICM**

Un grupo de senadores del Partido Acción Nacional (PAN) urgieron a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu) a publicar el Programa de Ordenamiento Urbano que hará compatible al Nuevo Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México (NAICM) con las zonas aledañas.
http://www.obrasweb.mx/construccion/2017/04/10/senadores-urgen-a-sedatu-a-publicar-el-programa-urbano-para-el-naicm