
SÍNTESIS DE PRENSA MARTES 04 DE ABRIL, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Aprovecha vivienda las obras de CDMX**

La desarrolladora de vivienda Quiero Casa busca aprovechar la infraestructura con la que ya cuenta la Ciudad de México para ubicar sus proyectos residenciales.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Si planea adquirir una casa, atento con los intereses**

Debido a los ajustes que el Banco de México ha hecho sobre la tasa de interés de referencia, que la semana pasada aumentó 25 puntos base pasando de 6.25 a 6.50%, diversos especialistas recomendaron acelerar la compra de la vivienda antes de que el indicador suba más durante el resto del año, y con ello los intereses de nuevos financiamientos hipotecarios.

<http://eleconomista.com.mx/finanzas-personales/2017/04/04/planea-adquirir-casa-atento-intereses>

- **¿Sigue siendo buen momento para cambiar de hipoteca?**

Las tasas de interés en créditos hipotecarios continúan en niveles bajos y competitivos pese al alza de la tasa de referencia de Banxico, aunque hay que revisar el CAT, pago mensual, plazo y pago total, entre otros factores antes de cambiarte.

<http://www.elfinanciero.com.mx/mis-finanzas/sigue-siendo-buen-momento-para-cambiar-de-hipoteca.html>

- **Tiran a Geo dos acuerdos**

Los acuerdos con acreedores de dos subsidiarias de Geo fueron revocados por el Primer Tribunal Unitario en Materias Civil y Administrativa del Primer Circuito, informó la empresa.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Los departamentos en la CDMX son 12% más caros**

Comprar un departamento en la Ciudad de México ahora es 12% más caro que hace un par de años. Los precios de adquisición de departamentos en la capital del país subieron 12% entre 2015 y 2017, siendo el alza más fuerte al inicio de este año, con 13 por ciento.

<http://www.obrasweb.mx/inmobiliario/2017/04/03/los-departamentos-en-la-cdmx-son-12-mas-caros>

MEDIOS NACIONALES

Aguascalientes

- **Aguascalientes, estado piloto en políticas de vivienda**

El Gobierno del Estado, a través el Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad (Ivsop) trabaja en proyectos de obra capaces de recomponer el tejido social de los aguascalentenses, así lo señaló el director de Planeación del Ivsop, Mauricio Ruiz Morales, quien añadió que las nuevas políticas en el tema de la vivienda introducirán modelos que propicien

además de una sana convivencia y la solución de las demandas de la población por un mejor nivel de vida.

<http://www.lja.mx/2017/04/aguascalientes-piloto-en-politicas-vivienda/>

Jalisco

- **Facilitarán acceso a vivienda a jóvenes**

Las 500 viviendas que se proyectan para jóvenes jaliscienses no sólo serán para los que decidan regresar de Estados Unidos, sino también para los que se encuentren aquí y tengan algún dependiente económico, explicó el director del Instituto Jalisciense de la Juventud (IJJ), Ramón Morales Sánchez.

http://www.ntrguadalajara.com/post.php?id_notas=68462

NOTAS GENERALES

- **En febrero, financiamiento de la banca al sector privado creció 7%**

En tanto, el financiamiento a otros intermediarios no bancarios creció 22.3% de febrero del 2016 a febrero del 2017, y el saldo se colocó en los 103,700 millones de pesos.

<http://eleconomista.com.mx/sistema-financiero/2017/04/03/febrero-financiamiento-banca-sector-privado-crecio-7>

- **La Bolsa Mexicana comienza el segundo trimestre con una sonrisa**

Las acciones de Asur lideraron el avance en la plaza, al ganar 5.07%, seguidos por los títulos de Elektra, GAP, Nemark y FEMSA. La Bolsa Mexicana comienza el segundo trimestre del año con una sonrisa, ya que logró romper con una mala racha que se extendía desde mediados de la semana pasada.

<http://expansion.mx/empresas/2017/04/03/la-bolsa-mexicana-rompe-su-mala-racha-y-comienza-el-segundo-trimestre-al-alza>