
SÍNTESIS DE PRENSA MARTES 07 DE MARZO, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Murió Jesús Silva Herzog Flores**

El economista y político priista Jesús Silva Herzog Flores falleció hoy, informó David PENCHYNA, actual director del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, instituto fundado y dirigido por Silva Herzog.

http://www.milenio.com/politica/murio-jesus_silva_herzog_flores-milenio_noticias_0_914908757.html

- **Advierten de riesgos en planes de Geo**

El plan de reestructura de Geo para salir de su concurso mercantil se ve difícil de lograr tras sus resultados del cuarto trimestre de 2016, de acuerdo con especialistas y el reporte de la firma.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Reconocen labor socialmente responsable del RUV**

El Registro Único de Vivienda (RUV) recibió el Distintivo ESR 2017, que otorga el Centro Mexicano para la Filantropía, A.C., y la Alianza por la Responsabilidad Social Empresarial en México (AliaRSE), con lo que se acredita al RUV como Organismo Promotor de la Responsabilidad Social Empresarial 2017 por su compromiso público y voluntario de promover una gestión socialmente responsable.

<https://centrourbano.com/reconocen-labor-socialmente-responsable-del-ruv/>

MEDIOS NACIONALES

Tamaulipas

- **Abrirán 80 viviendas en segundo cuadro de Tampico**

El director de Obras en la ciudad, Jorge Manzur, dijo que cuatro empresarios adquirieron edificios, los demolieron y ya iniciaron a construir departamentos.

http://www.milenio.com/region/viviendas_centro_tampico-departamentos_centro_tampico-milenio_noticias_0_914908606.html

Querétaro

- **Entregan bonos para vivienda en El Marqués**

En El Marqués se efectuó la entrega de bonos del programa Ampliación de Vivienda, que sumaron más de dos millones de pesos, en beneficio de 145 viviendas de ese municipio, así como de los de Corregidora, Huimilpan, Amealco y Querétaro.

<https://www.diariodequeretaro.com.mx/local/entregan-bonos-para-vivienda-en-el-marques/>

- **Alumnos y maestros de la UAQ crean alternativa de vivienda solar**

Estudiantes y profesores de la Facultad de Ingeniería de la UAQ participan en el proyecto para realizar una casa solar experimental, que estaría lista en noviembre

<http://amqueretaro.com/queretaro/2017/03/06/alumnos-y-maestros-de-la-uaq-crean-alternativa-de-vivienda-solar>

- **Buscará CMIC aprovechar los 500 mil créditos aprobados por Infonavit para vivienda**

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en el Estado de México buscará aprovechar los 500 mil créditos aprobados por el Infonavit para vivienda, ante los problemas de recortes en el presupuesto público y preparará a sus afiliados para desarrollar casas habitación.

<https://www.elsoldetoluca.com.mx/finanzas-local/buscara-cmic-aprovechar-los-500-mil-creditos-aprobados-por-infonavit-para-vivienda>

San Luis Potosí

- **Cae venta de vivienda económica**

A diferencia del resto del país, los municipios conurbados de San Luis Potosí y Soledad de Graciano Sánchez, presentan una disminución en la venta de casas, tanto residencial, vivienda tradicional y media, según lo marca el monitor inmobiliario Realty World México en su edición de Febrero que a su vez reporta el cierre del año.

<http://planoinformativo.com/nota/id/509185/noticia/cae-venta-de-vivienda-economica>

- **Reduce 32% subsidio de vivienda**

Infonavit redujo su meta de colocación de créditos por la falta de vivienda que no está registrada ante el Registro Nacional de Vivienda, debido a la falta de permisos porque no se ha aprobado el Plan de Centro Poblacional Estratégico, y también se reduce en 32 por ciento el subsidio para aquellos trabajadores de dos a cuatro salarios mínimos, quienes tienen que hacer uso de éste para alcanzar una casa económica.

<http://planoinformativo.com/nota/id/509164/noticia/reduce-32-subsidio-de-vivienda>

- **Se asignaran 2 mil 100 viviendas a través de Invies**

El gobierno del estado a través del Instituto de Vivienda del Estado (Invies) gestiona ante la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) y el Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares (Fonhapo) recursos para beneficiar a personas de medianos recursos para la asignación de 2 mil 100 viviendas, informó el titular de esta dependencia, Mauricio Ramírez Konishi.

<http://laorquesta.mx/se-asignaran-2-mil-100-viviendas-a-traves-de-invies/>

Nuevo León

- **Construirán 81 viviendas en Parás, NL**

Con el objetivo de beneficiar a familias del municipio de Parás, el Instituto de Vivienda de Nuevo León pondrá en marcha un proyecto habitacional que contempla la construcción de 81 viviendas con un precio promedio de 126,000 pesos cada una.

<https://centrourbano.com/construiran-81-viviendas-paras-nl/>

Coahuila

- **Vecinos desconocen el futuro de sus viviendas**

Residentes de la Privada 16 de Septiembre de la colonia el Arenal, informaron que la dirección de Obras Públicas del Ayuntamiento de Torreón los plantó el pasado sábado, día en el que se programó una reunión informativa. http://www.milenio.com/region/estacion_nazas_metrobus-privada_16_de_septiembre-colonia_el_arenal-milenio_0_915508473.html

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **También hay #FakeNews en el sector vivienda**

La realidad es que la “crisis” de la semana pasada solo la vivieron las acciones de GEO, HOMEX y URBI (y quizá salió un poquito raspado SARE), en tanto que las demás empresas públicas no solo siguieron operando en línea con su pronóstico 2017, sino que lo avalaron con reportes que fueron de buenos, a incluso muy buenos.

<https://centrourbano.com/pensando-inversiones-sector-inmobiliario-donde-pondria-dinero/>

- **Homex en el pantano**

El jaque, sin embargo, más allá del estigma, provocó una caída vertical en el precio de sus acciones, ubicándose éstas en el inaudito de 76 centavos, con perspectiva de entrar a un nuevo tobogán. Aunque la empresa encabezada por Eustaquio de Nicolás no ha aceptado ni negado la acusación, pactó un arreglo con la autoridad que la obliga a retirar, es decir adquirir sus papeles, en un plazo máximo de 10 días. Estos se cotizan en paquete bajo la figura de American Depositary Receipt, ADR's.

<http://www.eluniversal.com.mx/entrada-de-opinion/columna/alberto-barranco/cartera/2017/03/7/homex-en-el-pantano>

NOTAS GENERALES

- **Fomenta Chertorivski alza al salario mínimo**

La necesidad de aumentar el salario mínimo en México de forma inmediata fue promovida por el titular capitalino de Desarrollo Económico durante la Semana Mexicana en Londres.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Impartirán serie de conferencias “La arquitectura de países distantes”**

Eduardo Langagne a través del Colegio de Arquitectos de la Ciudad de México, (CAMSAM), invita al ciclo de conferencias La arquitectura de países distantes el cual se llevará a cabo en La Casa del Tiempo en la UAM Azcapotzalco, el miércoles 15 y jueves 16; la conferencia es resultados de una gira alrededor del mundo.

<https://centrourbano.com/impartiran-serie-conferencias-la-arquitectura-paises-distantes/>

- **Se pueden exentar impuestos en transacciones inmobiliarias**

Para la compraventa de un inmueble se tiene que realizar el pago de diversos impuestos, tanto para el comprador como para el vendedor, éste puede exentar y deducir algunos impuestos, pero debe cumplir ciertas condiciones.

<https://centrourbano.com/se-pueden-exentar-impuestos-transacciones-inmobiliarias/>

- **Inician rehabilitación de esculturas en Santa Fe**

Para mejorar el entorno urbano y artístico de la zona, y como parte de la construcción del Tramo III del Tren Interurbano de pasajeros México-Toluca, la Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México (Sobse) resguardó para su rehabilitación, 18 esculturas de la exposición “Columnas”, del Corredor Cultural Santa Fe.

<https://centrourbano.com/rehabilitacion-esculturas-santa-fe/>