
SÍNTESIS DE PRENSA VIERNES 03 DE MARZO, 2017

NOTAS DEL SECTOR

- **Antes de comprar una vivienda, cerciőrese de que sea a su medida**

Adquirir una casa es una de las decisiones m1s importantes en la vida de una persona; por ello es necesario que antes de dar ese paso se consideren ciertos puntos relevantes para no ver afectada la econom1a.

<http://eleconomista.com.mx/finanzas-personales/2017/03/02/antes-comprar-vivienda-cerciőrese-que-sea-su-medida>

- **Persiste ca1da de vivienderas en Bolsa**

En la jornada de hoy, las acciones de las desarrolladoras de vivienda Urbi, Sare y Ara finalizaron con p1rdidas; s1lo Homex y Geo, que registraron fuertes retrocesos en la semana, acabaron al alza.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Econom1a del pa1s, factor de indecisi3n para compra de vivienda**

De las personas que ten1an entre sus prop3sitos la comprar un inmueble en 2017, 15 por ciento de ellas ahora est1n indecisas; la mitad de ellas advierten que la raz3n est1 relacionada con la econom1a del pa1s, la falta de certeza sobre sus ingresos u obtener un Econom1a del pa1s, factor de indecisi3n para compra de vivienda La falta de certeza sobre los ingresos u obtener un cr1dito hipotecario, son algunas de las razones por las que las personas est1n indecisas en comprar un inmueble en 2017.

http://www.milenio.com/negocios/compra_viviendas-casas-departamentos-economia_mexico-inmuebles24-milenio_0_912508995.html

- **Detectan violaciones a Norma 26**

Cuajimalpa y MH son las Delegaciones que recientemente han presentado violaciones a la norma de vivienda popular, seg1n director de PAOT.

<http://busquedas.gruporeforma.com/reforma/BusquedasComs.aspx>

- **Senado de EU confirma a Ben Carson como secretario de Vivienda**

Los senadores dem3cratas Joe Manchin, Mark Warner, Heidi Heitkamp, Sherrod Brown, Jon Tester y Joe Donnelly se sumaron a la bancada republicana para aprobar la confirmaci3n de Carson con 58 votos a favor y 41 en contra.

<http://www.elfinanciero.com.mx/mundo/senado-confirma-a-ben-carson-como-secretario-de-vivienda.html>

- **Entorno econ3mico afecta decisi3n de adquirir vivienda**

La situaci3n econ3mica del pa1s, falta de certeza sobre los ingresos o para obtener un cr1dito hipotecario y la situaci3n econ3mica personal han afectado al decisi3n de quienes hab1an planeado comprar una vivienda este a1o, esto de acuerdo con una encuesta realizada por el portal inmobiliario Inmuebles 24.

<http://centrourbano.com/entorno-economico-afecta-decision-adquirir-vivienda/>

- **Crece utilidad bruta de Sare 195% en 2016**

Durante 2016, la desarrolladora de vivienda Sare escrituró 775 viviendas, lo que representó un aumento de 393% en comparación con lo obtenido en 2015.

<https://centrourbano.com/crece-utilidad-bruta-de-sare-195-en-2016/>

- **Vivienda, con todo a su favor para enfrentar 2017: Cano Vélez**

En lo que resta de la administración federal, consolidaremos a Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) como un actor de gran relevancia en el financiamiento a la construcción de vivienda, aseguró Jesús Alberto Cano Vélez, director general de este banco de desarrollo.

<https://centrourbano.com/vivienda-con-todo-a-su-favor-para-enfrentar-2017-cano-velez/>

MEDIOS NACIONALES

Querétaro

- **Aumenta 6% monto de financiamiento para vivienda en Querétaro**

La información de la Conavi expone que, del total de recursos que otorgaron los distintos organismos públicos y privados en la entidad, nueve mil 638.7 millones de pesos -80 por ciento- corresponde a financiamiento para vivienda nueva.

<http://www.elfinanciero.com.mx/bajio/aumenta-monto-de-financiamiento-para-vivienda-en-queretaro.html>

Guanajuato

- **Se inscriben 124 proyectos en concurso nacional de vivienda**

El Concurso Nacional de Ideas para realizar el prototipo de Vivienda Social Vertical en la colonia Buenos Aires de esta ciudad recibió proyectos de 124 estudiantes y/o profesionistas de la carrera de arquitectura y afines.

<http://www.elfinanciero.com.mx/bajio/se-inscriben-124-proyectos-en-concurso-nacional-de-vivienda.html>

Tlaxcala

- **Ayuntamiento acerca vivienda digna para familias de escasos recursos**

El pasado martes en el auditorio municipal de Xicohtzinco se llevaron a cabo pláticas de orientación para la adquisición de una casa habitación por parte de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, (SEDATU) y la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI) esto como parte del programa de "Vivienda Digna" del acceso a soluciones de financiamiento, cuyo objetivo es ofrecer a la solución de bajo ingresos una alternativa para complementar su capacidad de pago a fin de acceder a una casa digna y sustentable.

<http://www.e-tlaxcala.mx/nota/2017-03-02/xicohtzinco/ayuntamiento-acerca-vivienda-digna-para-familias-de-escasos-recursos>

Baja California

- **Nuevas reglas de Infonavit beneficia a los que menos ganan**

El delegado del Infonavit, Daniel Adán Cota Fiol, dijo que este mes entraron en vigencia las Reglas de Operación de Subsidios 2017 y, con este nuevo esquema, además de que se ampliará el

número de trabajadores que puedan obtener una casa, se incrementará también la demanda de estos inmuebles, beneficiando así a los desarrolladores.

<https://www.elsudcaliforniano.com.mx/bcs/nuevas-reglas-de-infonavit-beneficia-a-los-que-menos-ganan>

Yucatán

- **Sedatu ha entregado 4,445 Cuartos Rosas en Yucatán**

Con una inversión de 3.31 millones de pesos, la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu) entregó, Cuartos Rosas en el municipio de Sucilá en Yucatán.

<https://centrourbano.com/sedatu-ha-entregado-4445-cuartos-rosas-yucatan/>

COLUMNAS DE OPINIÓN

- **ARA 40 años y buenos números**

HAY FIRMAS EN el rubro de la vivienda que muestran un rostro favorable. Incluye a VINTE de Sergio Leal, RUBA de Luis Enrique Terrazas, CADU de Pedro Vaca, JAVER de Salomón Marcuschamer y por supuesto ARA de Germán Ahumada.

http://www.milenio.com/firmas/alberto_aguilar/discrepan-rubro_agropecuario-negociar_tlcana-guerrero-adeudos_medicinas-milenio_18_913288680.html

NOTAS GENERALES

- **Ofrece Colegio de Ingenieros empleos para migrantes**

Los migrantes en Estados Unidos ganan siete veces más que lo que pueden ofrecer los constructores en México; sin embargo, se apuesta porque la estabilidad les obligue a quedarse en el país, armó Óscar Hale Palacios, presidente del Colegio de Ingenieros de Querétaro. Esto, al presentar el programa de empleo para migrantes, con el que buscan captar personas con experiencia en la construcción, a n de incrementar la competitividad de las empresas queretanas.

<http://www.eluniversalqueretaro.mx/metropoli/03-03-2017/ofrece-colegio-de-ingenieros-empleos-para-migrantes>

- **Invertirá IP mil 600 mdp en el Cetram de Iztapalapa**

La construcción del nuevo Centro de Transferencia Modal (Cetram) Constitución de 1917, en la delegación Iztapalapa, estará listo a inicios de 2019 y costará 250 millones de pesos que no desembolsará el gobierno de la Ciudad de México, sino los inversionistas del proyecto.

<http://www.eluniversal.com.mx/articulo/metropoli/cdmx/2017/03/3/invertira-ip-mil-600-mdp-en-el-cetram-de-iztapalapa>

- **Celebra 10 años fundación Construyendo y Creciendo**

José Shabot, fundador de la organización, informó que ya cuentan con 25 aulas y aulas móviles abiertas en diferentes puntos de la Ciudad de México y del Estado de México, en las que se han dado a la tarea de brindar educación a albañiles que no cuenten con estudios.

<https://centrourbano.com/construyendo-mexico-10-aniversario/>

- **CDMX invertirá 90 mdp en rehabilitación de escuelas**

El jefe de gobierno de la Ciudad de México, Miguel Ángel Mancera Espinosa, hizo entrega de los trabajos de remodelación de la escuela secundaria no. 326 en la delegación Gustavo A. Madero, donde anunció la realización de labores de mantenimiento y rehabilitación de 70 planteles con una inversión de 90,000,000 de pesos.

<https://centrourbano.com/cdmx-invertira-90-mdp-rehabilitacion-escuelas/>